

SPECYFIKACJA

oznaczenie sprawy: 2810/RW10/OB/KZ/2025/0000033319



**Obsługa i administrowanie domkami kempingowymi położonymi w Rajgrodzie
na działce oznaczonej numerem identyfikacyjnym 2400/12 przy ul. Leśnej,
w sezonie letnim 2025**

Zatwierdzam

podpis Kierownika Zamawiającego
(osoby upoważnionej)

Poznań, dnia 1 kwietnia 2025 r.

SPIS TREŚCI

Rozdział I – INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW	3
1. Informacje wstępne.....	3
3. Tryb udzielenia zamówienia	5
4. Przedmiot zamówienia	5
5. Termin realizacji zamówienia.....	5
6. Warunki udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia udziału w postępowaniu.....	5
7. Wymagane dokumenty i oświadczenia.....	8
8. Wadium.....	10
9. Sposób przygotowania oferty	10
10. Oferty wspólne	12
11. Sposób obliczenia ceny oferty	12
12. Miejsce i termin składania ofert	12
13. Termin związania ofertą	12
14. Kryteria oceny ofert	13
15. Otwarcie ofert i przebieg postępowania	13
16. Odrzucenie oferty	14
17. Unieważnienie postępowania	15
18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.....	15
19. Zawarcie Umowy	16
ROZDZIAŁ II – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	17
ROZDZIAŁ III – WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW.....	18

ROZDZIAŁ I – INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW**1. INFORMACJE WSTĘPNE**

- 1.1. Zamawiającym w niniejszym postępowaniu jest:

ENEA Ciepło Sp. z o.o.
z siedzibą z Białymstoku, ul. Warszawska 27, 15-062 Białystok, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000121456, NIP: 5420201908, REGON: 050038558, o kapitale zakładowym 153.043.400,00 PLN

w imieniu której działa Pełnomocnik:

ENEA Centrum sp. z o.o.
Pl. Władysława Andersa 7, 61-894 Poznań, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000477231, NIP: 777-000-28-43; numer statystyczny (REGON): 630770227, kapitał zakładowy: 103.929.000,00 PLN

- 1.2. Numer postępowania: Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem:

2810/RW10/OB/KZ/2025/0000033319

- Wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.
- 1.3. Wszelkie informacje dotyczące postępowania Zamawiający udostępnia na swojej stronie internetowej www.enea.pl/bip/zamowienia, która jest główną stroną prowadzonego postępowania. Zamawiający informuje, iż Platforma Zakupowa Logintrade.NET dostępna na stronie internetowej GK ENEA pod adresem <https://www.enea.pl/bip/zamowienia/zamowienia-logintrade> służy wyłącznie do składania ofert i zadawania pytań do treści Warunków Zamówienia.
- 1.4. Postępowanie prowadzone jest w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie Wykonawców. Czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem niniejszego postępowania wykonują osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm
- 1.5. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim w związku z tym wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, zapytania do treści Specyfikacji, oferty itp. muszą być składane w języku polskim. Zawarte w ofercie dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym, muszą być złożone wraz z **tłumaczeniami na język polski**. Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia tłumaczenia zwykłego. W przypadku wątpliwości Zamawiający może zażądać uzupełnienia oferty o tłumaczenie sporządzone przez tłumacza przysięgłego.
- 1.6. W postępowaniu obowiązuje zasada pisemności.
- 1.7. Zamawiający informuje, że postępowanie, w tym otwarcie ofert jest niejawne i nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.
- 1.8. **W niniejszym postępowaniu Wykonawcom nie przysługują środki odwoławcze.**
- 1.9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uczestnictwem w niniejszym postępowaniu, w tym także z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 1.10. Żadne materiały dotyczące postępowania, dostarczone przez Wykonawców, nie podlegają zwrotowi.

2. KOMUNIKACJA, KORESPONDENCJA I DOKUMENTACJA POSTĘPOWANIA

- 2.1. **Składanie ofert następuje poprzez Platformę Zakupową Logintrade**, dostępną na stronie internetowej GK ENEA pod adresem <https://www.enea.pl/bip/zamowienia/zamowienia-logintrade>, z zastrzeżeniem **pkt 9.4. lit. c) Specyfikacji**. Wszelka komunikacja z Zamawiającym odbywa się wyłącznie za pośrednictwem poczty e-mail osób uprawnionych do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami wskazanymi w pkt 2.12 (konieczne jest wysłanie na oba adresy e-mail). **W przypadku pytań Wykonawców do treści Specyfikacji**, dopuszcza się możliwość ich składania poprzez Platformę Zakupową Logintrade dostępną na stronie internetowej GK ENEA pod adresem <https://www.enea.pl/bip/zamowienia/zamowienia-logintrade>.

- 2.2. **Formularz oferty (Załącznik nr 1 do Specyfikacji) i pełnomocnictwa należy podpisać** w sposób umożliwiający identyfikację osoby podpisującej tj. :
- podpisem własnoręcznym,
 - podpisem epuap,
 - elektronicznym podpisem kwalifikowanym,
 - elektronicznym podpisem niekwalifikowanym,
- w formie nieedytowalnej np. plik PDF, skan, zdjęcie dokumentu.

Wadium złożone jako gwarancja należy złożyć w oryginale.

- 2.3. **Pozostałe dokumenty i oświadczenia składane są w formie wskazanej w pkt. 2.2. Dopuszcza się podpisanie pozostałych dokumentów i oświadczeń również poprzez wskazanie imienia i nazwiska.**
- 2.4. Dokumenty składane przez Wykonawcę uważa się za złożone skutecznie, jeżeli zostały zarejestrowane **w wymaganej formie** przed upływem określonego przez Zamawiającego terminu na:
- a) Platformie Zakupowej Logintrade – dotyczy ofert składanych zgodnie z pkt 12.1 Specyfikacji;
 - b) serwerze poczty e-mail osób uprawnionych do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami – w pozostałym zakresie.
- 2.5. Zamawiający wymaga złożenia oferty Wykonawcy w postaci dokumentu elektronicznego (dopuszczalne jest skompresowanie do formatu **zip**). Maksymalny rozmiar pojedynczego pliku przesyłanego do platformy zakupowej to **20 MB**. W przypadku dokumentu podpisanego profilem zaufany rozmiar pliku **nie może** przekroczyć 10 MB.
- 2.6. **Jeżeli umocowanie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z odpisu z właściwego rejestru - należy wykazać dokumentami ciąg umocowania do reprezentacji.**
- 2.7. Zamawiający żąda niezwłocznego potwierdzenia faktu otrzymania dokumentów, informacji, zawiadomień przekazanych za pomocą poczty elektronicznej (w przypadku prowadzenia Postępowań na platformie zakupowej potwierdzenia dostarczenia wiadomości na serwer odbiorcy).
- 2.8. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikacji Specyfikacji** do upływu terminu składania ofert. Zmiana może dotyczyć m.in. kryteriów oceny ofert, a także warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełnienia.
- 2.9. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert – z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści Specyfikacji. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie dokumentacji postępowania.
- 2.10. **Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie dokumentacji postępowania, a także o wyjaśnienie / modyfikację treści Projektu umowy.** Zamawiający zobowiązany jest udzielić wyjaśnień treści dokumentacji postępowania - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści dokumentacji postępowania wpłynął do Zamawiającego nie później, niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 2.11. Treść zapytań bez ujawniania źródła zapytania wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni na stronie internetowej.
- 2.12. Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są:

Pani Alicja Ciężak

ENEA Centrum Sp. z o.o. Departament Zakupów

Plac Władysława Andersa 7, 61-894 Poznań

e-mail: alicia.ciezak@enea.pl

Pan Karol Olejnik

ENEA Centrum Sp. z o.o., Departament Zakupów

Plac Władysława Andersa 7, 61-894 Poznań

e-mail: karol.olejnik@enea.pl

3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 3.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z wewnętrznymi regulacjami obowiązującymi u Zamawiającego oraz w oparciu o niniejszą Specyfikację.
- 3.2. Do postępowania nie znajdują zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
- 3.3. Zamawiający informuje, iż w prowadzonym postępowaniu, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest:

Obsługa i administrowanie domkami kempingowymi położonymi w Rajgrodzie na działce oznaczonej numerem identyfikacyjnym 2400/12 przy ul. Leśnej, w sezonie letnim 2025

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawarty jest w Rozdziale II Specyfikacji „Opis Przedmiotu Zamówienia”.

- 4.2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Alternatywy zawarte w treści oferty spowodują jej odrzucenie.
- 4.3. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych ani wariantowych. Złożona oferta musi dokładnie odpowiadać Szczegółowemu Opisowi Przedmiotu Zamówienia zawartemu w Rozdziale II Specyfikacji, zostać przedstawiona zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 1 do Specyfikacji** i obejmować swoim zakresem całość zamówienia.
- 4.4. Zamawiający dopuszcza wykonanie zamówienia z udziałem podwykonawców. Powierając część prac objętych zamówieniem, podwykonawcom, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prace przez nich wykonane oraz za wszelkie szkody przez nich wyrządzone zarówno Zamawiającemu jak i osobom trzecim.
- 4.5. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w celu zapoznania się z zakresem przedmiotu zamówienia. Osobą odpowiedzialną za wizję lokalną po stronie Zamawiającego jest: Andrzej Łuszczewski andrzej.luszczewski@enea.pl, tel. 661611320,

5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 5.1. Umowa będzie realizowana od dnia zawarcia umowy, ale nie wcześniej niż od 15.04.2025 r. do 15.10.2025 r.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią warunki dotyczące:
- 6.1.1. zdolności technicznej lub zawodowej;

Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Ofert zrealizował co najmniej 1 usługę polegającą na obsłudze i administrowaniu domkami kempingowymi lub podobnymi o wartości nie mniejszej niż 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) netto.

Jeżeli Wykonawca w terminie składania oferty wykonuje zamówienie, wskazany warunek uznaje się za spełniony, jeżeli do upływu terminu składania ofert Wykonawca wykonał zamówienia o wartości nie mniejszej niż określona powyżej.

Wykazane przez Wykonawcę usługi muszą zostać potwierdzone dokumentami poświadczającymi należyte wykonanie usługi (takimi jak: referencje, oświadczenie Klienta Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia referencji własnych przez Wykonawcę oraz faktur); dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług powinny być sporządzone i oznaczone w taki sposób, aby nie było wątpliwości, których usług wykazanych przez Wykonawcę dotyczą.

W przypadku przedstawienia usług nadal realizowanych, dowód potwierdzający należyte wykonywanie usług musi być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

UWAGA! W przypadku usług realizowanych na rzecz Zamawiającego (ENEA Ciepło sp. z o.o.), zamiast dokumentu potwierdzającego należyte wykonanie usługi, Zamawiający dopuszcza wskazanie nr umowy oraz Koordynatora Umowy ze Strony Zamawiającego.

6.1.2 sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia, z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 150 000,00 PLN (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych)

6.2. Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania:

Pkt	Wykonawca podlega wykluczeniu z Postępowania gdy:
1)	nie wykazał spełnienia warunków udziału w Postępowaniu;
2)	w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Ofert: - uniemożliwił lub odmówił zawarcia Umowy w sprawie Zamówienia po wyborze jego Oferty przez Zamawiającego lub nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy; - nie wykonał przedmiotu Zamówienia lub wykonał go nienależycie, a w ramach działań naprawczych nie doprowadził przedmiotu Zamówienia do stanu zgodności z Umową lub nie naprawił powstałej w ten sposób szkody, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności; - doprowadził do wypowiedzenia albo odstąpienia od Umowy w sprawie Zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy; - dopuszczył się poważnych naruszeń Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA albo dopuścił się innych naruszeń postanowień Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA, a w ramach działań naprawczych nie doprowadził do ich usunięcia; - w sposób inny niż wskazany w lit. a) - d) wyrządził Zamawiającemu szkodę w związku z realizacją Zamówienia, której to szkody nie naprawił w ramach podjętych działań naprawczych;
3)	został wpisany do rejestru oceny Wykonawców wykluczonych zgodnie z regulacjami obowiązującymi w poszczególnych Spółkach;
4)	zachodzą przesłanki określone w „Procedurze weryfikacji kontrahentów w Grupie ENEA”, w odniesieniu do Postępowań przekraczających próg istotności zdefiniowany w ww. Procedurze;
5)	doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie Postępowania o udzielenie tego Zamówienia, a spowodowane tym zaangażowaniem zakłócenie konkurencji nie może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w tym Postępowaniu. Przed wykluczeniem Wykonawcy Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego zaangażowanie w przygotowanie Postępowania o udzielenie Zamówienia nie zakłóci konkurencji;
6)	złożył nieprawdziwe informacje mające lub mogące mieć wpływ na wynik Postępowania;
7)	został wpisany na Listy Sankcyjne ¹ ;

¹ Listy Sankcyjne:

- wykazy osób lub podmiotów określone w:
 - rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy,
 - rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających oraz
- lista osób lub podmiotów określona w ustawie z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; prowadzona przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, publikowana w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych, wobec których stosuje się sankcję wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

8)	jego Beneficjentem Rzeczywistym ² : a) jest osoba wpisana na Listy Sankcyjne lub b) była od dnia 24 lutego 2022 r. osoba wpisana na Listy Sankcyjne;
9)	jego Jednostką Dominującą ³ : a) jest podmiot wpisany na Listy Sankcyjne lub b) był od dnia 24 lutego 2022 r. podmiot wpisany na Listy Sankcyjne;
10)	Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne Oferty, chyba że wykazą, że przygotowali te Oferty niezależnie od siebie;
11)	naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca przed upływem terminu składania Ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
12)	wobec Wykonawcy zaistniała jedna z poniższych okoliczności: a) otwarto jego likwidację, b) ogłoszono jego upadłość, c) jego aktywami zarządza likwidator lub sąd, d) zawarł układ z wierzycielami, e) jego działalność gospodarcza jest zawieszona, albo f) znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
13)	skazano go za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 PZP.

6.3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast zaświadczenia (dotyczącego płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne) lub odpisu albo informacji (z KRS/CEIDG) lub zaświadczenia z KRK składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, potwierdzających, że nie zachodzą przesłanki, o których mowa w pkt 6.2 ppkt 11), 12) i 13).

6.4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6.3, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wymienionego tam zakresu, zastępuje się je w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dotyczy informacja albo dokument.

6.5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach wskazanych w pkt 6.2 ppkt 3), 10), 11) i 13), jeżeli łącznie spełnił następujące przesłanki:

- wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z podstawą wykluczenia,
- podjął odpowiednie środki naprawcze,

² **Beneficjent Rzeczywisty** - beneficjent rzeczywisty w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.

³ **Jednostka Dominująca** – jednostka dominująca w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości.

- naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne.
- 6.6. Zamawiający może nie wykluczyć Wykonawcy, również jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne do okoliczności wykluczenia.
- 6.7. W celu potwierdzenia, iż Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania, **Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą Załącznika nr 2 do Specyfikacji – tj. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.** Dokument ten tymczasowo zastępuje dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia Wykonawcy z postępowania, do złożenia których Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona. Zamawiający zastrzega możliwość wezwania do złożenia dokumentów wymienionych w pkt. 7.2 – 7.3. Specyfikacji również pozostałych Wykonawców, których oferty są w rankingu ofert.
- 6.8. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, aktualnych na dzień ich złożenia, jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie Zamówienia.
- 6.9. Wykonawca musi wykazać spełnianie warunków udziału w postępowaniu nie później niż na dzień składania ofert.
- 6.10. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu wskazanych w pkt 6.1 Specyfikacji oraz braku podstaw wykluczenia wskazanych w pkt 6.2. Specyfikacji, na zasadzie „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o:
- a) informacje zawarte w Oświadczeniu, o którym mowa w pkt 6.7 Specyfikacji oraz
 - b) dokumenty i oświadczenia złożone przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, o których mowa w pkt 7.2-7.3 Specyfikacji
- 6.11. Oferta Wykonawcy, który został wykluczony z postępowania podlega odrzuceniu.
- 6.12. Wykonawcę wykluczonego z postępowania Zamawiający niezwłocznie poinformuje o wykluczeniu wraz z podaniem uzasadnienia.
- 6.13. Zamawiający nie dopuszcza posługiwania się zasobami podmiotów trzecich w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

7. WYMAGANE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA

- 7.1. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty, na którą składają się następujące dokumenty:
- a) formularz oferty obejmujący oświadczenie o zaakceptowaniu Specyfikacji (**Załącznik nr 1 do Specyfikacji**),
 - b) klauzula informacyjna Wykonawcy dotycząca przetwarzania danych osobowych reprezentantów i pracowników Zamawiającego, o której mowa w pkt. 3 lit. m) Formularza Oferty,
(Uwaga nie należy utożsamiać z załącznikiem nr 5 do Specyfikacji)
 - c) oświadczenie wstępne Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w Postępowaniu (**Załącznik nr 2 do Specyfikacji**),
 - d) podpisane upoważnienie do podpisania oferty i załączników do niej, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę (Zamawiający udostępnia wzór, który Wykonawca może wykorzystać - **Załącznik nr 3 do Specyfikacji**),
 - e) oświadczenie Wykonawcy o zachowaniu poufności (**Załącznik nr 4 do Specyfikacji**),
 - f) informacja o Administratorze Danych Osobowych (**Załącznik nr 5 do Specyfikacji**),
 - g) **oryginału dokumentu gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub** dokumentu w postaci bankowego potwierdzenia przelewu.
- 7.2. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w **pkt 6.1. Specyfikacji**, Zamawiający żąda przedstawienia następujących oświadczeń i dokumentów aktualnych na dzień ich złożenia:
- a) wykazu usług (**Załącznik nr 6 do Specyfikacji**), wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie/wykonywanie takimi jak: referencje, oświadczenie Klienta Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia referencji własnych przez Wykonawcę; dokumenty

potwierdzające należyte wykonanie usług powinny być sporządzone i oznaczone w taki sposób, aby nie było wątpliwości, których usług wykazanych przez Wykonawcę dotyczą,

- b) dokumentu ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego w pkt 6.1.2 Specyfikacji powyżej, **wraz z dowodem opłacenia składki** lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego w pkt 6.1.2. Specyfikacji **Zamawiający informuje, iż do złożenia dokumentów określonych w pkt 7.2. lit. a) - b) Specyfikacji, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona.**

- 7.3. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, określonych w **pkt 6.2. Specyfikacji**, Zamawiający żąda przedstawienia następujących oświadczeń i dokumentów aktualnych na dzień ich złożenia:

- a) oświadczenie Wykonawcy o uczestnictwie w grupie kapitałowej (**Załącznik nr 7 do Specyfikacji**),
- b) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie **pkt 6.2. pkt 12 Specyfikacji**, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania Ofert, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji
- w przypadku zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej - Zamawiający dopuszcza przedstawienie wydruku ze strony internetowej Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (www.firma.gov.pl);
 - w przypadku odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego, Zamawiający dopuszcza przedstawienie wydruku pobranego ze strony internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości (<https://ems.ms.gov.pl/krs/wyszukiwaniepodmiotu>),

Zamawiający informuje, iż do złożenia dokumentów określonych w pkt 7.3. lit. a) – lit. b) Specyfikacji, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona.

- 7.4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast zaświadczenia, o którym mowa w pkt 7.3 lit. c) lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w pkt 7.3 lit. b) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a. nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat, lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- b. nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 7.5. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w **pkt 7.4. Specyfikacji** lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wymienionego tam zakresu, zastępuje się je w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.

- 7.6. **Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia Podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 7.2 lub 7.3 Specyfikacji, które Zamawiający posiada (np. zostały one złożone w innym, wcześniej prowadzonym postępowaniu lub zawierają informacje, które dotyczą zamówień wcześniej realizowanych na**

rzecz tego Zamawiającego lub zostały dostarczone z ofertą), jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

8. WADIUM

- 8.1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 700,00 zł (słownie: siedemset złotych).
- 8.2. Wykonawca wnosi wadium przed upływem terminu składania Ofert, w jednej z poniższych form:
- pieniędzy - na następujący rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego: **84 1020 1026 0000 1102 0379 5853** (w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Zamawiający wymaga wpisania w tytule przelewu: Wadium; nr postępowania)
 - gwarancji bankowej;
 - gwarancji ubezpieczeniowej.
- 8.3. Zwrot wadium następuje:
- niezwłocznie po wystąpieniu jednej z okoliczności:
 - zawarcia Umowy w sprawie Zamówienia,
 - unieważnienia Postępowania,
 - upływie terminu związania ofertą przed zaistnieniem okoliczności wymienionych w ppkt. i-ii;
 - niezwłocznie po złożeniu wniosku przez Wykonawcę:
 - który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
 - którego oferta została odrzucona,
 - po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 8.4. Wadium niepieniężne powinno zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu zwraca się wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy, na rachunek bankowy Wykonawcy. **Wadium w formie niepieniężnej należy wystawić na Zamawiającego.**
- 8.5. Wadium należy złożyć do dnia, w którym upływa termin składania ofert. Potwierdzeniem złożenia wadium w terminie jest załączony do oferty dokument w postaci bankowego potwierdzenia przelewu bądź **oryginału** jednej z gwarancji, o których mowa w pkt 8.2. Brak potwierdzenia złożenia wadium w formie niepieniężnej w dokumentacji ofertowej powoduje odrzucenie oferty.
- 8.6. Wadium podlega zatrzymaniu w sytuacji, gdy Wykonawca, którego Oferta została uznana za najkorzystniejszą ofertę:
- odmówił zawarcia Umowy w sprawie Zamówienia lub nie przystąpił do jej zawarcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - po którego stronie leżą przyczyny, z powodu których zawarcie Umowy w sprawie Zamówienia stało się niemożliwe;
- 8.7. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania Ofertą.
- 8.8. Przedłużenie terminu związania Ofertą jest dopuszczalne z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium.

9. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 9.1. **Wraz z ofertą Wykonawca składa dokumenty określone w pkt 7.1. Specyfikacji. Dokumenty określone w pkt 7.2-7.3. Specyfikacji, składa wyłącznie Wykonawca, którego Zamawiający wezwał do ich złożenia zgodnie z pkt 7.2-7.4 Specyfikacji.** Zamawiający wymaga złożenia dokumentów zgodnie z załączonymi wzorami dokumentów jeśli takie udostępniono (z wyjątkiem upoważnienia do podpisania oferty i załączników tj. **Załącznika nr 3 do Specyfikacji**).
- 9.2. **Dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 7.1.-7.4. Specyfikacji należy złożyć zgodnie z postanowieniami pkt. 2.1-2.6 Specyfikacji.**

- 9.3. Oferta oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne w ramach przedsiębiorstwa Zamawiającego; nie są natomiast dostępne publicznie, chyba że obowiązek taki wynika z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
- 9.4. **Wykonawca może wprowadzić zmiany oraz wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem składania ofert:**
- a) w przypadku **wycofania oferty**, Wykonawca składa oświadczenie o wycofaniu swojej oferty (zgodnie z formą określoną w **pkt. 2.2 Specyfikacji**) oraz przesyła je na adresy email osób uprawnionych do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami;
 - b) w przypadku **zmiany oferty** złożonej za pośrednictwem platformy zakupowej należy:
 - i. zalogować się na Platformę Zakupową <https://grupaenea.logintrade.net>;
 - ii. wejść w zakładkę „Twoje aukcje i zapytania”, a następnie wybrać „Twoje oferty”;
 - iii. następnie należy wejść w szczegóły oferty, która ma zostać zmieniona;
 - iv. na samym dole szczegółów oferty znajduje się przycisk „Aktualizuj ofertę”;
 - v. po kliknięciu w „Aktualizuj ofertę” zostanie uruchomiony „Kreator oferty”, który pozwoli na zmianę wcześniej wysłanej oferty;
 - vi. po wprowadzeniu wszystkich zmian należy kliknąć w „Wyślij ofertę”.
- UWAGA!** Zmiana zostaje dokonana poprzez nadpisanie pierwotnie złożonej przez Wykonawcę Oferty i nie ma możliwości powrotu do oferty sprzed dokonania zmiany.
- c) w przypadku podjęcia decyzji o **ponownym złożeniu oferty** po jej wycofaniu, zgodnie z **lit. a)**, Wykonawca przesyła nową ofertę na adresy wskazane w **pkt. 2.12 Specyfikacji**. **UWAGA!** Powyższa sytuacja dotyczy wyłącznie ponownego złożenia oferty po dokonaniu jej wycofania. W przypadku zmiany oferty należy dokonać tego zgodnie z **lit. b)**. **Zamawiający nie dopuszcza zmiany oferty za pośrednictwem poczty elektronicznej.**
 - d) Oferta, która zostanie złożona w przypadku opisanym w **lit. c)**:
 - i. musi zostać zaszyfrowana, tzn. opatrzona hasłem dostępowym uniemożliwiającym otwarcie plików bez jego posiadania. W tym celu wykonawca może posłużyć się narzędziami oferowanymi przez oprogramowanie, w którym przygotowuje dokument.
 - ii. Hasło dostępu do pliku (plików) ze złożoną ofertą, Wykonawca przesyła Zamawiającemu na adresy *email osób* uprawnionych do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami (konieczne jest wysłanie korespondencji na oba wymienione wyżej adresy) **PO TERMINIE SKŁADANIA OFERTY, JEDNAK NIE PÓŹNIEJ NIŻ W CIĄGU 2 GODZIN OD UPŁYWU TEGO TERMINU**. Wiadomość, o której mowa w zdaniu poprzednim może zawierać, również inne informacje niezbędne dla prawidłowego dostępu do dokumentu, w szczególności informacje o wykorzystanym programie szyfrującym lub procedurze odszyfrowania danych.
UWAGA! PRZESŁANIE HASŁA DOSTĘPU W TERMINIE INNYM NIŻ WSKAZANY POWYŻEJ, SPOWODUJE ODRZUCENIE OFERTY JAKO NIEODPOWIADAJĄCEJ WYMAGANIOM OKREŚLONYM W SPECYFIKACJI.
 - iii. W treści wiadomości z przesłaną ofertą oraz hasłem do oferty należy wskazać oznaczenie i nazwę postępowania, którego powyższe dotyczą oraz nazwę Wykonawcy albo dowolne oznaczenie pozwalające na prawidłową identyfikację Wykonawcy oraz postępowania.
 - iv. Maksymalny rozmiar wiadomości email to 20 MB. Zamawiający dopuszcza przesłanie oferty w kilku wiadomościach email, co powinno być wyraźnie zaznaczone przez Wykonawcę w treści tych wiadomości.
- 9.5. Wykonawca nie może wprowadzić zmian do oferty, ani wycofać jej po upływie terminu do składania ofert.
- 9.6. Zamawiający informuje, że w przypadku wystąpienia w ofercie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 1233), Zamawiający nie jest upoważniony do ich ujawnienia, jeżeli

Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, że stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z oznaczeniem „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku w formacie zip – zgodnie z pkt 9.4. **Specyfikacji** lub w przypadku opisanym w pkt. 9.4. lit. c) **Specyfikacji** – skompresowane do jednego pliku i opatrzone hasłem. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, które nie zostały oznaczone i złożone w wymagany sposób. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na ujawnienie całości przekazanych informacji. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, które nie zostały oznaczone i złożone w wymagany sposób.

- 9.7. Oferta nie może zawierać poprawek czy elementów charakterystycznych dla trybu śledzenia zmian, tj. komentarzy poprawek, przekreśleń, powtórzeń i innych. Wszelkie niezaakceptowane przez Wykonawcę zmiany nie będą uwzględniane.

10. OFERTY WSPÓLNE

- 10.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wspólnych. Nie dotyczy to przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą zarejestrowaną w CEIDG w formie spółek cywilnych, które w takiej formie składają ofertę. Przedsiębiorcy ci są traktowani przez Zamawiającego jako jeden podmiot. składających ofertę jako spółka cywilna.

11. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY

- 11.1. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Zamówienia.
- 11.2. Cena powinna być skonstruowana w sposób podany w formularzu oferty. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie ważności oferty i w trakcie realizacji umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia.
- 11.3. Cena oferty musi być podana w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 11.4. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzone w walucie złoty polski.

12. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 12.1. Ofertę należy złożyć w postaci elektronicznej, za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, tj. poprzez elektroniczną platformę zakupową <https://grupaenea.logintrade.net>. W przypadku opisanym w pkt 9.4. lit. c) **Specyfikacji**, Ofertę należy przesłać na adresy email wskazane w pkt 2.12. Specyfikacji.

Ofertę złożyć należy w terminie do dnia 07.04.2025 r. do godz. 10:00.

- 12.2. Za termin złożenia Oferty uważa się termin jej zamieszczenia na Platformie Zakupowej. Za termin wycofania oferty lub ponownego złożeniu oferty po jej wycofaniu uważa się moment dostarczenia wiadomości zawierającej wycofanie / ponownie składaną ofertę na serwer pocztowy Zamawiającego.
- 12.3. Utrzymywanie dobrej reputacji serwerów pocztowych wykorzystywanych przez Wykonawcę do przesyłania korespondencji elektronicznej z Zamawiającym, leży po stronie usługodawcy poczty elektronicznej / działu IT Wykonawcy. Zamawiający weryfikuje kondycję serwerów pocztowych poprzez portal <https://mxtoolbox.com/emailhealth>. Zamawiający informuje, że jeżeli serwer pocztowy Wykonawcy nie zostanie pozytywnie zweryfikowany, korespondencja nie dotrze do Zamawiającego.
- 12.4. **Zamawiający informuje, iż Platforma Zakupowa nie przyjmuje ofert po terminie składania. W przypadku przesłania Ofert za pośrednictwem poczty elektronicznej (przypadek określony w pkt 9.4. lit. c) po terminie składania ofert, oferty zostaną odrzucone na podstawie pkt. 16.1. lit. a).**

13. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 13.1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 13.2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **90 dni** od upływu terminu składania ofert.

- 13.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z jednoczesnym przedłużeniem ważności wadium.

14. KRYTERIA OCENY OFERT

- 14.1. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej dla Zamówienia na podstawie poniższego kryterium oceny ofert:

	Kryterium	Waga kryterium
1.	CENA NETTO OFERTY (K1)	100%

Kryterium 1 – CENA NETTO OFERTY (K1)

Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach tego kryterium obliczona wg poniższego wzoru:

$$\frac{\text{cena netto z oferty najtańszej}}{\text{cena netto z oferty badanej}} \times 100\% \times 100 \text{ pkt}$$

- 14.2. Za Ofertę najkorzystniejszą będzie uznana Oferta, która uzyska największą liczbę punktów w ww. kryterium oceny ofert.
- 14.3. Punktacja będzie liczona z dokładnością do dziewiątego miejsca po przecinku.
- 14.4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej Oferty z uwagi na to, że złożono dwie oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te Oferty do złożenia dodatkowych Ofert cenowych w wyznaczonym terminie. Wykonawcy składając Oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych Ofertach.

15. OTWARCIE OFERT I PRZEBIEG POSTĘPOWANIA

- 15.1. Po otwarciu ofert Zamawiający dokonuje weryfikacji i oceny ofert złożonych przez Wykonawców, w wyznaczonym terminie wzywa Wykonawców do:
- uzupełnienia lub wyjaśnienia, dokumentów, oświadczeń (w tym oświadczenia, o którym mowa w pkt. 6.4 **Specyfikacji**) lub pełnomocnictw wymaganych przez Zamawiającego w dokumentacji postępowania dotyczących spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu z postępowania (chyba, że mimo ich uzupełnienia lub wyjaśnienia, oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub postępowanie podlega unieważnieniu),
 - wyjaśnienia treści oferty oraz dokumentów dotyczących przedmiotu Zamówienia wpływających na ocenę oferty,
 - złożenia dokumentów określonych przez Zamawiającego dotyczących spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
- 15.2. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego Oferta została najwyżej oceniona do złożenia dokumentów określonych przez Zamawiającego dotyczących spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania w wyznaczonym terminie.
- 15.3. Dokumenty uzupełnione na wezwanie o którym mowa w **pkt 15.1. Specyfikacji**, powinny potwierdzać stan faktyczny, aktualny na dzień składania Ofert. Wykonawca, na wezwanie o którym mowa w pkt 15.2 **Specyfikacji**, składa podmiotowe środki dowodowe aktualne na dzień ich złożenia.
- 15.4. Zamawiający poprawia w Ofercie:
- oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;

- c. inne omyłki polegające na niezgodności Oferty ze Specyfikacją, niepowodujące istotnych zmian w treści Oferty.
- 15.5. Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawcę, którego Oferta została poprawiona, o tym fakcie.
- 15.6. Jeżeli cena wskazana w ofercie wydaje się Zamawiającemu **rażąco niska** w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 15.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji handlowych z Wykonawcami, których oferty nie podlegają odrzuceniu. Jeżeli Wykonawca nie złoży oferty w rundzie negocjacji handlowych, oznacza to, że podtrzymuje cenę oferty złożonej w rundzie poprzedniej.
- 15.8. Przedmiotem negocjacji będzie cena.
- 15.8.1. W ramach negocjacji, o których mowa w punkcie **15.7**. Zamawiający może przeprowadzić:
- a) aukcję elektroniczną z zastosowaniem kryteriów oceny ofert określonych w **pkt 14.1. Specyfikacji**,
 - b) negocjacje indywidualne (tj. odrębnie z każdym Wykonawcą) w formie telekonferencji zgodnie z terminem złożenia Ofert – począwszy od najwcześniej złożonej, decyduje data zamieszczenia oferty na platformie zakupowej lub wpływu na serwer pocztowy Zamawiającego (wyłącznie w sytuacji opisanej w pkt 9.4. lit c) Specyfikacji).
- 15.8.2. Wymagania techniczne platformy, za pośrednictwem której przeprowadzona zostanie aukcja, są następujące:
<https://grupaenea.logintrade.net/PlatformaZakupowa,wymaganiatechniczne.html>
- 15.8.3. Zamawiający zastrzega, iż przed przeprowadzeniem aukcji elektronicznej poinformuje Wykonawców:
- o danych, które zostaną udostępnione Wykonawcom podczas aukcji elektronicznej,
 - o minimalnym postąpieniu aukcji elektronicznej,
 - o przebiegu procedury aukcji elektronicznej.
- 15.8.4. Zamawiający może po przeprowadzeniu aukcji elektronicznej przeprowadzić dalsze negocjacje w formie określonej w **pkt 15.8.1**, w 1 rundzie negocjacyjnej, z Wykonawcami, którzy złożyli najwyższe ocenione oferty w toku aukcji elektronicznej.
- 15.8.5. Zamawiający może po przeprowadzeniu negocjacji indywidualnych, przeprowadzić dalsze negocjacje w formie określonej w **pkt 15.8.1**, w 1 rundzie negocjacyjnej, z Wykonawcami, którzy złożyli najwyższe ocenione oferty w toku negocjacji.
- 15.8.6. Ustalenia zawarte w raporcie (raportach) z aukcji / protokole (protokołach) z negocjacji są wiążące dla Wykonawców.
- 15.9. Zakończenie aukcji / negocjacji nie jest równoznaczne z wyborem oferty Wykonawcy ani z przyjęciem oferty złożonej przez Wykonawcę.
- 15.10. Treść Umowy, której projekt stanowi **Załączniki nr 8 do Specyfikacji obowiązujący w terminie składania ofert**, nie podlega negocjacjom. Treść Umowy, której projekt stanowi **Załączniki nr 8 do Specyfikacji** może ulec zmianie po upływie terminu składania ofert jedynie w szczególnie uzasadnionych przypadkach, za które uznaje się wprowadzenie zapisów techniczno-organizacyjnych zapewniających sprawne wykonywanie umów. Powyższe nie dotyczy postanowień Umowy, w których pozostawiono miejsce do uzupełnienia.
- 15.11. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 15.12. Niezwłocznie po rozstrzygnięciu postępowania Zamawiający zawiadamia wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyniku postępowania.

16. ODRZUCENIE OFERTY

- 16.1. Oferta podlega odrzuceniu, w przypadkach gdy:
- 1) nie odpowiada wymaganiom określonym w Specyfikacji;
 - 2) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu, niedające się poprawić jako omyłka;
 - 3) została złożona przez Wykonawcę:
 - a) niezaproszonego do składania Ofert lub

- b) niespełniającego warunków udziału w Postępowaniu lub
 - c) podlegającego wykluczeniu z Postępowania lub
 - d) który nie złożył w przewidzianym terminie Podmiotowego Środka Dowodowego potwierdzającego brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w Postępowaniu, lub innych wymaganych dokumentów lub oświadczeń;
- 4) została złożona po terminie składania Ofert;
 - 5) Wykonawca nie wyraził zgody na:
 - a) poprawienie innej omyłki w wyznaczonym terminie lub
 - b) na wybór jego Oferty po upływie terminu związania Ofertą;
 - 6) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu Zamówienia, a Wykonawca nie przedstawił wyjaśnień potwierdzających, że Oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny;
 - 7) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy (jeżeli Zamawiający żądał wniesienia wadium);
 - 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów (bądź narusza przepisy prawa powszechnie obowiązującego) lub jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 9) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, w tym bezpieczeństwo podmiotów objętych jednolitym wykazem obiektów, instalacji, urządzeń i usług wchodzących w skład infrastruktury krytycznej, o której mowa w art. 5b ust. 7 pkt 1 ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
 - 10) została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji Zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego, w przypadku gdy Zamawiający tego wymagał w dokumentach Zamówienia.
- 16.2. Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawcę, którego Oferta została odrzucona w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia, o odrzuceniu Oferty wraz z podaniem uzasadnienia.

17. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

- 17.1. Postępowanie unieważnia się, w przypadku gdy:
- 1) nie złożono żadnej Oferty lub nie złożono żadnej Oferty niepodlegającej odrzuceniu;
 - 2) cena Najkorzystniejszej Oferty, przewyższa Kwotę Przeznaczoną (pomimo przeprowadzenia negocjacji lub aukcji elektronicznej, o ile były przewidziane), chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny Najkorzystniejszej Oferty;
 - 3) wystąpiły inne istotne okoliczności powodujące, że prowadzenie Postępowania lub realizacja Zamówienia nie leży w interesie Spółki;
 - 4) Kierownik Zamawiającego nie zatwierdził przedstawionej mu rekomendacji wyboru Najkorzystniejszej Oferty;
 - 5) Wykonawca, którego Oferta została wybrana jako Najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia Umowy w sprawie Zamówienia lub nie przedłożył dokumentów wymaganych do zawarcia Umowy (np. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy), a Zamawiający nie dokonał wyboru Najkorzystniejszej Oferty spośród pozostałych w Postępowaniu Ofert;
 - 6) w trakcie Postępowania nastąpiło istotne naruszenie przepisów Regulaminu, które miało wpływ na wynik Postępowania;
 - 7) wystąpiły inne uzasadnione przyczyny.
- 17.2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie Zamówienia Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu.
- 17.3. Zamawiający dopuszcza możliwość rozstrzygnięcia postępowania również w przypadku złożenia jednej ważnej oferty.

18. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 18.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy **nie jest wymagane**.

19. ZAWARCIE UMOWY

- 19.1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta Umowa w formie pisemnej, w terminie i w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Strony mogą zawrzeć Umowę po upływie terminu związania ofertą, o ile wyrażą na to zgodę. Projekty Umowy stanowi **Załącznik nr 8 do Specyfikacji**.
- 19.2. Jeżeli okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- i. będzie uchylał się od zawarcia Umowy w sprawie zamówienia
 - ii. przedstawił nieprawdziwe dane
- Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- 19.3. Jeżeli w związku z zaistnieniem przesłanek, o których mowa w pkt 19.2. **Specyfikacji**, Zamawiający zamierza zawrzeć Umowę z kolejnym Wykonawcą, stosuje się w tym względzie odpowiednio zapisy o zawarciu Umowy z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą Ofertę.

ROZDZIAŁ II – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest Obsługa i administrowanie domkami kempingowymi położonymi w Rajgrodzie przy ul. Leśnej, w sezonie letnim 2025 r.

1. Zakres przedmiotu Zamówienia:

- a) przygotowanie domków i posesji przed rozpoczęciem sezonu letniego do korzystania przez gości, w tym: uruchomienie instalacji wodno-kanalizacyjnej, sprzątnięcie domków, zgrabienie i usunięcie liści i gałęzi z posesji.
- b) usunięcie liści, gałęzi i mchu z dachów domków przed rozpoczęciem sezonu letniego.
- c) czynności związane z rezerwacją domków oraz odpłatne udostępnianie domków gościom.
- d) wydawanie domków gościom oraz ich odbiór.
- e) egzekwowanie od gości naprawienia szkód, za które ponoszą odpowiedzialność w związku z wynajęciem domków.
- f) utrzymywanie domków w czystości i gotowości do przyjęcia gości.
- g) utrzymywanie posesji w należyтым porządku i czystości, a w szczególności: koszenie trawy i wycinka krzaków.
- h) wycinka krzaków, które wrastają w ogrodzenie posesji, rosnących na działkach sąsiednich. Powyższe należy wykonywać w uzgodnieniu z Nadleśnictwem Rajgród.
- i) pranie i zmiana pościeli.
- j) wymiana żarówek w domkach.
- k) dozór techniczny w zakres którego wchodzi: wykonywanie na bieżąco drobnych napraw wyposażenia domków, naprawa instalacji wodno-kanalizacyjnej wewnątrz domków, drobne naprawy ogrodzenia, drobne naprawy mebli. Materiały niezbędne do wykonania powyższych napraw, zakupi i dostarczy Wykonawca a następnie ich koszty zostaną zrefundowane Wykonawcy przez Zamawiającego na podstawie faktury VAT z doliczeniem 5 % marży.
- l) przygotowanie domków do okresu zimowego, a w szczególności zabezpieczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej przed ujemnymi temperaturami.
- m) zgłaszanie Zamawiającemu usterek i uszkodzeń, do usunięcia których zobowiązany jest Zamawiający.
- n) wyposażanie domków w płyn do mycia naczyń, papier toaletowy i środki do mycia armatury sanitarnej, worki na śmieci.
- o) wystawianie paragonów za pomocą kasy fiskalnej należącej do Zamawiającego.
- p) egzekwowanie od gości zapłaty za pobyt w domkach i wpłata uzyskanych należności na rachunek bankowy Zamawiającego.
- q) wykonywanie na zlecenie Zamawiającego odpłatnych napraw i remontów oraz innych czynności eksploatacyjno-konserwacyjnych, domków oraz ogrodzenia posesji. Zakres i koszt tych remontów będzie każdorazowo ustalany na podstawie odrębnych negocjacji.

2. Sprawy ogólne:

- a) Pracownikom zatrudnionym w Grupie Kapitałowej Enea, przysługuje pierwszeństwo rezerwacji i pobytu w domkach, pod warunkiem dokonania ich rezerwacji na 14 dni przed planowanym terminem wypoczynku.
- b) Należność z tytułu korzystania przez gości z domków będzie płatna w ostatnim dniu pobytu w domkach na podstawie paragonu fiskalnego.
- c) Domki będą udostępniane wyłącznie na cele rekreacyjne.
- d) Przed rozpoczęciem sezonu letniego i po jego zakończeniu, w obopólnie ustalonym terminie, strony komisyjnie przeprowadzą inwentaryzację wyposażenia i przeglądu stanu technicznego domków.
- e) Szczegółowe warunki świadczenia usługi administrowania domkami zostaną określone w umowie.

Za sezon letni rozumie się okres od dnia 01-go maja do dnia 30-go września 2025 r.

ROZDZIAŁ III – WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

1. ZAŁĄCZNIK NR 1 - FORMULARZ OFERTY
2. ZAŁĄCZNIK NR 2 - OŚWIADCZENIE WSTĘPNE WYKONAWCY O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
3. ZAŁĄCZNIK NR 3 - UPOWAŻNIENIE UDZIELONE PRZEZ WYKONAWCĘ – WZÓR
4. ZAŁĄCZNIK NR 4- OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O ZACHOWANIU POUFNOŚCI.
5. ZAŁĄCZNIK NR 5 - OŚWIADCZENIE WYKONAWCY W ZAKRESIE WYPEŁNIANIA OBOWIĄZKÓW INFORMACYJNYCH PRZEWIDZIANYCH W ART. 13 LUB ART. 14 RODO
6. ZAŁĄCZNIK NR 6 – WYKAZ USŁUG PODOBNYCH (SKŁADANE NA WEZWANIE PRZEZ WYKONAWCĘ KTÓREGO OFERTA ZOSTANIE NAJWYŻEJ OCENIONA)
7. ZAŁĄCZNIK NR 7 – OŚWIADCZENIE O UCZESTNICTWIE W GRUPIE KAPITAŁOWEJ (SKŁADANE NA WEZWANIE PRZEZ WYKONAWCĘ KTÓREGO OFERTA ZOSTANIE NAJWYŻEJ OCENIONA)
8. ZAŁĄCZNIK NR 8 - PROJEKT UMOWY

Załącznik nr 1 – Formularz oferty (składane wraz z ofertą)

(nazwa Wykonawcy, NIP)

Oferta w postępowaniu

Ja, niżej podpisany (My niżej podpisani):

--

działając w imieniu i na rzecz:

--

Składam(y) ofertę na wykonanie zamówienia, którego przedmiotem jest:

Obsługa i administrowanie domkami kempingowymi położonymi w Rajgrodzie na działce oznaczonej numerem identyfikacyjnym 2400/12 przy ul. Leśnej, w sezonie letnim 2025

1. Oferujemy wykonanie zamówienia w sposób i na warunkach określonych w Specyfikacji, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (Rozdział II Specyfikacji), i na zasadach określonych w umowie za cenę (PLN) :

ŁĄCZNA CENA OFERTY NETTO PLN,

ŁĄCZNA CENA OFERTY NETTO SŁOWNIE:.....

w tym:

Zakres zamówienia	Łączna cena netto [PLN]
Przygotowanie domków i posesji do sezonu letniego	
Administrowanie i obsługa domków w maju	
Administrowanie i obsługa domków w czerwcu	
Administrowanie i obsługa domków w lipcu	
Administrowanie i obsługa domków w sierpniu	
Administrowanie i obsługa domków we wrześniu	
Przygotowanie domków i posesji do sezonu zimowego	
ŁĄCZNA CENA NETTO	

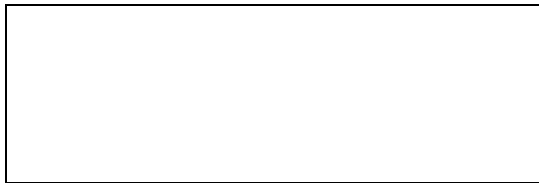
2. Wykonamy przedmiot zamówienia zgodnie z terminami wskazanymi w rozdz. I pkt 5 **Specyfikacji**
3. Oświadczam(y), że:
- jestem(śmy) związany(i) niniejszą ofertą przez okres **90 dni** od upływu terminu składania ofert,
 - zamówienie wykonam(y):
☐ samodzielnie / ☐ z udziałem podwykonawców

Części zamówienia, które zostaną zrealizowane przy udziale podwykonawców:

Lp.	Dane podwykonawcy (nazwa, adres, numer NIP)	Części zamówienia
1.		

Jednocześnie oświadczam(y), iż za działania i zaniechania wyżej wymienionych podwykonawców ponoszę(simy) pełną odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego jak za swoje własne.

- c) otrzymałem(liśmy) wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty,
- d) wyrażamy zgodę na wprowadzenie skanu naszej oferty do Platformy Zakupowej Zamawiającego,
- c) akceptuję(emy) treść Specyfikacji i w razie wybrania mojej (naszej) oferty zobowiązuję(emy) się do podpisania Umowy, zgodnej z projektem stanowiącym **Załącznik nr 8 do Specyfikacji**,
- d) wszelkie informacje zawarte w formularzu oferty wraz z załącznikami są zgodne ze stanem faktycznym,
- e) zapoznałem(liśmy) się z postanowieniami kodeksu postępowania dla dostawców i partnerów biznesowych Grupy ENEA dostępnymi pod adresem <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/compliance/kodeks-kontrahentow> oraz zobowiązuję(emy) się do ich przestrzegania,
- f) w terminie 3 dni od zawarcia umowy, prześlemy Koordynatorowi umowy kod(y) PKWiU, który(e) dotyczą przedmiotu umowy i będą następnie wskazywane na wystawionej przez nas fakturze VAT,
- g) jesteśmy podmiotem, w którym Skarb Państwa posiada bezpośrednio lub pośrednio udziały [dodatkowa informacja do celów statystycznych]:
☐ tak / ☐ nie
- h) osobą uprawnioną do udzielania wyjaśnień Zamawiającemu w imieniu Wykonawcy jest:
 Pan(i), tel.: e-mail:
- i) informacje o aukcji elektronicznej należy przesłać na adres e-mail:
(Proszę o wskazanie wyłącznie jednego adresu e-mail w celu przekazania informacji o aukcji elektronicznej)
- j) **Dane osobowe reprezentantów, koordynatorów i personelu Zamawiającego oraz innych osób biorących udział w postępowaniu lub realizacji zamówienia, które zostały przekazane Wykonawcy w ramach niniejszego postępowania lub realizacji przedmiotowego zamówienia, przetwarzane będą zgodnie z klauzulą informacyjną Wykonawcy załączoną (wskazaną) do oferty, której treść:**
☐ dostępna jest na stronach internetowych Wykonawcy - link do klauzul; <http://www.>
 (uzupełnić - jeśli dotyczy)
☐ przekazana została jako załącznik do oferty (odrębny dokument)
(Uwaga nie należy utożsamiać z załącznikiem nr 5 do Specyfikacji)
- k) zapoznałem(liśmy) się z treścią dokumentu „Obowiązek informacyjny”, który znajduje się na stronie internetowej: <https://zamowienia.enea.pl> pod poz. nr 1.
4. W przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej podajemy dane, niezbędne do zawarcia Umowy:
[należy uzupełnić, o ile dane są znane na etapie składania oferty]
- a) W moim(naszym) imieniu umowę zawrze Pan(i)..... Pełniący(a) funkcję.....
- b) W celu realizacji przedmiotu Umowy, wyznaczam(y) osobę odpowiedzialną za prawidłową realizację Umowy – Koordynatorów Umowy:
 Imię i nazwisko:
 e-mail –
 nr tel.
- c) Dane osobowe osób reprezentujących, pracowników, współpracowników oraz innych osób, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, przetwarzane będą zgodnie z klauzulą informacyjną, której treść:
☐ dostępna jest na stronach internetowych Wykonawcy - link do klauzul; <http://www.> **(uzupełnić - jeśli dotyczy)**
☐ przekazana zostanie jako załącznik do umowy w wersji papierowej w momencie jej podpisania.

A large, empty rectangular box with a black border, intended for a signature or stamp.

**Imię i nazwisko/podpis przedstawiciela(i)
Wykonawcy**

ZAŁĄCZNIK NR 2 – OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (SKŁADANE WRAZ Z OFERTA)

(nazwa Wykonawcy)

Obsługa i administrowanie domkami kempingowymi położonymi w Rajgrodzie na działce oznaczonej numerem identyfikacyjnym 2400/12 przy ul. Leśnej, w sezonie letnim 2025

II INFORMACJE DOTYCZĄCE BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA		
Pkt	Wykonawca podlega wykluczeniu z Postępowania gdy:	Dokumenty na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu/Oświadczenie
1)	w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Ofert: a) uniemożliwił lub odmówił zawarcia Umowy w sprawie Zamówienia po wyborze jego Oferty przez Zamawiającego lub nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy; b) nie wykonał przedmiotu Zamówienia lub wykonał go nienależycie, a w ramach działań naprawczych nie doprowadził przedmiotu Zamówienia do stanu zgodności z Umową lub nie naprawił powstałej w ten sposób szkody, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności; c) doprowadził do wypowiedzenia albo odstąpienia od Umowy w sprawie Zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy; d) dopuścił się poważnych naruszeń Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA albo dopuścił się innych naruszeń postanowień Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA, a w ramach działań naprawczych nie doprowadził do ich usunięcia; e) w sposób inny niż wskazany w lit. a) - d) wyrządził Zamawiającemu szkodę w związku z realizacją Zamówienia, której to szkody nie naprawił w ramach podjętych działań naprawczych;	☐ tak / ☐ nie
2)	został wpisany do rejestru oceny Wykonawców wykluczonych zgodnie z regulacjami obowiązującymi w poszczególnych Spółkach;	☐ tak / ☐ nie
3)	zachodzą przesłanki określone w „Procedurze weryfikacji kontrahentów w Grupie ENEA”, w odniesieniu do Postępowań przekraczających próg istotności zdefiniowany w ww. Procedurze;	☐ tak / ☐ nie
4)	doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie Postępowania o udzielenie tego Zamówienia, a spowodowane tym zaangażowaniem zakłócenie konkurencji nie może być wyeliminowane	☐ tak / ☐ nie

	w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w tym Postępowaniu. Przed wykluczeniem Wykonawcy Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego zaangażowanie w przygotowanie Postępowania o udzielenie Zamówienia nie zakłóci konkurencji;	
6)	złożył nieprawdziwe informacje mające lub mogące mieć wpływ na wynik Postępowania;	☐ tak / ☐ nie
7)	został wpisany na Listy Sankcyjne ⁴ ;	☐ tak / ☐ nie
8)	jego Beneficjentem Rzeczywistym ⁵ : a) jest osoba wpisana na Listy Sankcyjne lub b) była od dnia 24 lutego 2022 r. osoba wpisana na Listy Sankcyjne;	☐ tak / ☐ nie
9)	jego Jednostką Dominującą ⁶ : a) jest podmiot wpisany na Listy Sankcyjne lub b) był od dnia 24 lutego 2022 r. podmiot wpisany na Listy Sankcyjne;	☐ tak / ☐ nie
10)	Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne Oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te Oferty niezależnie od siebie;	☐ tak / ☐ nie
11)	naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca przed upływem terminu składania Ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;	☐ tak / ☐ nie
12)	wobec Wykonawcy zaistniała jedna z poniższych okoliczności: a) otwarto jego likwidację, b) ogłoszono jego upadłość,	☐ tak / ☐ nie

⁴ **Listy Sankcyjne:**

c) wykazy osób lub podmiotów określone w:

- rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy,
- rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających oraz

d) lista osób lub podmiotów określona w ustawie z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; prowadzona przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, publikowana w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych, wobec których stosuje się sankcję wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

⁵ **Beneficjent Rzeczywisty** - beneficjent rzeczywisty w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.

⁶ **Jednostka Dominująca** – jednostka dominująca w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości.

	c) jego aktywami zarządza likwidator lub sąd, d) zawarł układ z wierzycielami, e) jego działalność gospodarcza jest zawieszona, albo f) znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;	
13)	skazano go za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 PZP.	☐ tak / ☐ nie
II Informacja dotycząca warunków udziału w postępowaniu		
1. Wykonawca spełnia określone w Specyfikacji warunki udziału w postępowaniu dotyczące posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia i posiada wymagane zgodnie z WZ dokumenty:		
<i>a. wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Ofert, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane – zgodnie z pkt 6.1.1 Specyfikacji;</i>		☐ tak / ☐ nie
<i>b. dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług</i>		☐ tak / ☐ nie
2. Wykonawca spełnia określone w Specyfikacji warunki udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia i posiada wymagane zgodnie z WZ dokumenty:		
<i>a. posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej - co najmniej - działalność związaną z przedmiotem Zamówienia na sumę gwarancyjną wskazaną w pkt 6.1.2 Specyfikacji wraz z dokumentami potwierdzającymi, że Wykonawca jest ubezpieczony w powyższym zakresie</i>		☐ tak / ☐ nie

Oświadczenie:

Niżej podpisany(-a)(-i) oficjalnie oświadcza(-ją), że informacje podane powyżej w częściach I–II są dokładne i prawdziwe oraz że zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji poważnego wprowadzenia w błąd.

**Imię i nazwisko/podpis przedstawiciela(i)
Wykonawcy**

ZAŁĄCZNIK NR 3 – UPOWAŻNIENIE UDZIELONE PRZEZ WYKONAWCĘ (SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ – JEŻELI DOTYCZY)

(nazwa Wykonawcy)

Obsługa i administrowanie domkami kampingowymi położonymi w Rajgrodzie na działce oznaczonej numerem identyfikacyjnym 2400/12 przy ul. Leśnej, w sezonie letnim 2025

Upoważnienie udzielone przez Wykonawcę do podpisania oferty i załączników oraz składania i przyjmowania innych oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu

W imieniu
upoważniam Pana/Panią urodzonego/ą dnia
..... w legitymującego się dowodem osobistym numer:
..... seria:, PESEL: do:

- a) podpisania oferty,
- b) podpisania wszystkich załączników do Specyfikacji stanowiących integralną część oferty,
- c) składania i przyjmowania innych oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu,
- d) zawarcia umowy w przedmiotowym postępowaniu.

**Imię i nazwisko/podpis przedstawiciela(i)
Wykonawcy**

ZAŁĄCZNIK NR 4 – OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O ZACHOWANIU POUFNOŚCI (SKŁADANE WRAZ Z OFERTA)

(nazwa Wykonawcy)

Obsługa i administrowanie domkami kampingowymi położonymi w Rajgrodzie na działce oznaczonej numerem identyfikacyjnym 2400/12 przy ul. Leśnej, w sezonie letnim 2025

Niniejszym oświadczam(-y) że, zobowiązuję (-emy) się wszelkie informacje handlowe, przekazane lub udostępnione przez Zamawiającego w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, wykorzystywać jedynie do celów uczestniczenia w niniejszym postępowaniu, nie udostępniać osobom trzecim, nie publikować w jakiegokolwiek formie w całości ani w części, lecz je zabezpieczać i chronić przed ujawnieniem. Ponadto zobowiązujemy się je zniszczyć, wraz z koniecznością trwałego usunięcia z systemów informatycznych, natychmiast po zakończeniu niniejszego postępowania, chyba, że nasza oferta zostanie wybrana i Zamawiający pisemnie zwolni nas z tego obowiązku.

Obowiązki te mają charakter bezterminowy.

**Imię i nazwisko/podpis przedstawiciela(i)
Wykonawcy**

ZAŁĄCZNIK NR 5 – INFORMACJA O ADMINISTRATORZE DANYCH OSOBOWYCH (SKŁADANA WRAZ Z OFERTA)

(nazwa Wykonawcy)

Obsługa i administrowanie domkami kempingowymi położonymi w Rajgrodzie na działce oznaczonej numerem identyfikacyjnym 2400/12 przy ul. Leśnej, w sezonie letnim 2025

INFORMACJA O ADMINISTRATORZE DANYCH OSOBOWYCH

Oświadczam, że dopełniłem poniższego obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w postępowaniu nr **2810/RW10/OB/KZ/2025/0000033319**.

- 1.1. Na podstawie art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej: RODO Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych osób fizycznych w rozumieniu swoich pracowników, współpracowników, przedstawicieli, reprezentantów albo innych osób w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy (dalej: Osoby Fizyczne), w tym ze strony Oferenta, jest Enea Ciepło sp. z o.o. adres: ul. Warszawska 27, 15-062 Białystok (dalej: Administrator), natomiast danych osobowych pracowników, współpracowników oraz osób świadczących usługi na podstawie umów cywilnoprawnych w Enea Ciepło sp. z o.o. Oddział Elektrociepłownia Białystok z siedzibą w Białymstoku, w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej Umowy (dalej: Osoby Fizyczne) jest Enea Ciepło sp. z o.o. Oddział Elektrociepłownia Białystok z siedzibą w Białymstoku, adres: ul. Gen. Władysława Andersa 15, 15-214 Białystok (dalej: Administrator).
- 1.2. We wszystkich sprawach związanych z ochroną i przetwarzaniem danych osobowych Osób Fizycznych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, w związku z ust. 1.1 powyżej, odpowiednio:
 - a. Enea Ciepło sp. z o.o. na adres poczty elektronicznej: eco.iod@enea.pl lub
 - b. Enea Ciepło sp. z o.o. Oddział Elektrociepłownia Białystok z siedzibą w Białymstoku na adres poczty elektronicznej: eco.oddzial.iod@enea.pl
- 1.3. Dane osobowe Osób Fizycznych przetwarzane będą w celach:
 - a. realizacji oraz rozliczenia usługi bądź umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i f) RODO;
 - b. realizacji obowiązków prawnych sporządzenia i przechowywania dokumentacji (art. 6 ust. 1 lit. c) RODO);
 - c. nawiązywania kontaktów handlowych albo ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń pomiędzy Osobą Fizyczną a Administratorem, co jest uzasadnione interesem Administratora Danych (art. 6 ust. 1 lit. f) RODO).
- 1.4. Podanie danych osobowych przez Osoby Fizyczne dla celów o jakich mowa w ust. 3 powyżej jest dobrowolne, ale niezbędne do udziału w postępowaniu i wykonania umowy.
- 1.5. Dane osobowe Osób Fizycznych będą przechowywane przez okres niezbędny dla realizacji celów dla jakich będą przetwarzane, po czym dane te będą przechowywane przez okres właściwy dla przedawnienia roszczeń wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Administrator może przechowywać dane osobowe przez dłuższy okres niż wskazany w poprzednim zdaniu, gdy wynika to z obowiązku nałożonego na Administratora przez przepisy prawa. Ponadto Administrator przechowuje przedmiotowe dane przez czas niezbędny do dochodzenia roszczeń.
- 1.6. Administrator może ujawnić dane osobowe Osób Fizycznych podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Ponadto odbiorcami, którym mogą być ujawnione dane osobowe Osób Fizycznych są podmioty, które świadczą Administratorowi usługi bankowe, prawne, doradcze, kurierskie, pocztowe. Administrator może powierzyć przetwarzanie danych osobowych podmiotom Grupy ENEA

(<https://www.enea.pl/bip/grupa-kapitalowa-enea>), dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz, w szczególności podmiotom świadczącym Administratorowi usługi IT, HR, księgowe, finansowe, serwisowe, agencyjne, niszczenia dokumentów. Administrator wymaga od takich podmiotów, zgodnego z przepisami prawa, adekwatnego stopnia ochrony prywatności i bezpieczeństwa danych osobowych przetwarzanych przez te podmioty w imieniu Administratora.

1.7. Dane osobowe Osób Fizycznych nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

1.8. Dane osobowe Osób Fizycznych nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu związanemu z automatycznym podejmowaniem decyzji.

1.9. Osoba Fizyczna ma prawo żądania:

- a) dostępu do treści swoich danych - w granicach art. 15 RODO,
- b) sprostowania swoich danych – w granicach art. 16 RODO,
- c) usunięcia swoich danych - w granicach art. 17 RODO,
- d) ograniczenia przetwarzania - w granicach art. 18 RODO,
- e) przenoszenia danych - w granicach art. 20 RODO,
- f) wniesienia sprzeciwu (w przypadku przetwarzania na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO) - w granicach art. 21 RODO .

1.10. Dane osobowe Osób Fizycznych nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu związanemu z automatycznym podejmowaniem decyzji.

1.11. Realizacja powyższych praw może odbywać się poprzez przesłanie swoich żądań odpowiednio na adres poczty elektronicznej Inspektora Ochrony Danych wskazany w ust. 2.

1.12. Osobie Fizycznej przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

Ponadto w przypadku gdy Osoba Fizyczna jest reprezentantem Oferenta zgodnie z art. 14 RODO informujemy, iż:

[Źródło pochodzenia danych] Dane osobowe Osoby Fizycznej zostały pozyskane przez Administratora od Oferenta, który wskazał Osoby Fizyczne jako swoich pracowników, współpracowników, przedstawicieli, pełnomocników, reprezentantów albo inne osoby fizyczne w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy.

[Kategorie odnośnych danych osobowych] zależne są od przekazanych przez Oferenta materiałów/dokumentów i mogą obejmować w szczególności: dane identyfikacyjne, dane kontaktowe oraz dane zawarte w dokumentach potwierdzających uprawnienia lub doświadczenie, w tym, imię i nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu oraz dane dotyczące pełnionej funkcji lub posiadanego stanowiska, a także inne dane, jeżeli wynika to ze specyfiki zamówienia, na które odpowiedzi udziela Oferent, natomiast w przypadku pełnomocnika również numer PESEL.

Imię i nazwisko/podpis przedstawiciela(i)

Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 6 – WYKAZ USŁUG (SKŁADANY NA WEZWANIE PRZEZ WYKONAWCĘ KTÓREGO OFERTA ZOSTANIE NAJWYŻEJ OCENIONA)

(nazwa Wykonawcy)

Obsługa i administrowanie domkami kempingowymi położonymi w Rajgrodzie na działce oznaczonej numerem identyfikacyjnym 2400/12 przy ul. Leśnej, w sezonie letnim 2025

Lp.	Nazwa podmiotu, dla którego wykonywano usługę	Przedmiot usługi	Termin realizacji usługi (dd.mm.rr – dd.mm.rr)	Wartość usługi	Dowód należytego wykonania usługi (nazwa i oznaczenie dokumentu)
1					
2					
3					

Załącznikiem do niniejszego formularza, muszą być dokumenty potwierdzające należyte wykonanie/wykonywanie usług przez Wykonawcę. Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia referencji własnych tj. wystawionych przez Wykonawcę.

DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE NALEŻYTE WYKONANIE USŁUG POWINNY BYĆ SPORZĄDZONE I OZNACZONE W TAKI SPOSÓB, ABY NIE BYŁO WĄTPLIWOŚCI, KTÓRYCH USŁUG WYKAZANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DOTYCZĄ.
Przykład: „Referencje do usługi nr 1”

UWAGA: w przypadku usług nadal trwających Zamawiający akceptuje jedynie dowody, które zostały wystawione w okresie **ostatnich 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;**

*W przypadku usług realizowanych na rzecz Zamawiającego tj. ENEA Ciepło sp. z o.o. brak jest konieczności załączania do Oferty dokumentów potwierdzających wykonanie ze względu na fakt, iż Zamawiający jest w ich posiadaniu oraz ma możliwość ich weryfikacji wewnątrz organizacji. W celu umożliwienia weryfikacji wykonania dostawy **konieczne** jest podanie niniejszych danych:*

- *W przypadku realizacji usługi na podstawie umowy: nr umowy, daty zawarcia umowy oraz danych koordynatora umowy.*
- *W przypadku braku zamieszczenia danych jak powyżej, Zamawiający nie uzna usługi*

**Imię i nazwisko/podpis przedstawiciela(i)
Wykonawcy**

ZAŁĄCZNIK NR 7 – OŚWIADCZENIE O UCZESTNICTWIE W GRUPIE KAPITAŁOWEJ (SKŁADANE NA WEZWANIE PRZEZ WYKONAWCĘ KTÓREGO OFERTA ZOSTANIE NAJWYŻEJ OCENIONA)

(nazwa Wykonawcy)

Obsługa i administrowanie domkami kampingowymi położonymi w Rajgrodzie na działce oznaczonej numerem identyfikacyjnym 2400/12 przy ul. Leśnej, w sezonie letnim 2025

Działając w imieniu i na rzecz (nazwa/firma/adres Wykonawcy)

.....

.....

1. ****** oświadczam, że przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów z wymienionymi poniżej Podmiotami:

lp	Nazwa podmiotu	Adres
1		
2		

**Imię i nazwisko/podpis przedstawiciela(i)
Wykonawcy**

2. ***** oświadczam, że nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów.

**Imię i nazwisko/podpis przedstawiciela(i)
Wykonawcy**

*** niepotrzebne skreślić**

****wypełnić w przypadku, gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej**

ZAŁĄCZNIK NR 8 – PROJEKT UMOWY

Umowa nr

Zawarta w dniu pomiędzy:

Enea Ciepło sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku, 15-062 Białystok, ul. Warszawska 27, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000121456, REGON 050038558, NIP 5420201908, o kapitale zakładowym wynoszącym 153 043 400,00 PLN, **zwaną dalej „Zamawiającym”** i reprezentowaną przy niniejszej czynności przez:

ENEA Centrum Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, Pl. Władysława Andresa 7, 61-894 Poznań, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000477231, NIP 7770002843, REGON 630770227, wysokość kapitału zakładowego: 103.929.000,00 PLN, w imieniu której działa pełnomocnik:

.....

a

..., ...-... ..., ul. ...REGON: ..., NIP: ...zarejestrowaną w Sądzie ... w Wydział Gospodarczy KRS: ... Kapitał zakładowy: ... zł Kapitał wpłacony: ... zł
albo

... prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą, w ul. ... , NIP ..., REGON ...
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

PREAMBUŁA

Niniejsza umowa (zwana dalej: „**Umową**”) zostaje zawarta w wyniku zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia pn. **Obsługa i administrowanie domkami kempingowymi położonymi w Rajgrodzie na działce oznaczonej numerem identyfikacyjnym 2400/12 przy ul. Leśnej, w sezonie letnim 2025, znak sprawy 2810/RW10/OB/KZ/2025/0000033319.** Zamawiający oświadcza, że posiada prawo dysponowania trzema domkami kempingowymi (domki), przeznaczonymi do wypoczynku letniego, o powierzchni 54,21 m² każdy, położonymi w Rajgrodzie na działce oznaczonej numerem identyfikacyjnym 2400/12 o pow. 1202,00 m² (posesja).

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiot umowy obejmuje obsługę i administrowanie domkami kempingowymi położonymi w Rajgrodzie w sezonie letnim 2025.
2. Na cele niniejszej umowy przez sezon letni rozumie się okres od 01 maja do 30 września 2025 r.
3. Zakres bieżącej obsługi i administrowania w szczególności obejmuje:
 - a) przygotowanie domków i posesji przed rozpoczęciem sezonu letniego do korzystania przez gości, w tym: uruchomienie instalacji wodno-kanalizacyjnej, sprzątnięcie domków, zgrabienie i usunięcie liści i gałęzi z posesji.
 - b) usunięcie liści, gałęzi i mchu z dachów domków przed rozpoczęciem sezonu letniego.
 - c) czynności związane z rezerwacją domków oraz odpłatne udostępnianie domków gościom.
 - d) wydawanie domków gościom oraz ich odbiór.
 - e) egzekwowanie od gości naprawienia szkód, za które ponoszą odpowiedzialność w związku z wynajęciem domków.
 - f) utrzymywanie domków w czystości i gotowości do przyjęcia gości.
 - g) utrzymywanie posesji w należytym porządku i czystości, a w szczególności: koszenie trawy i wycinka krzaków.

- h) wycinka krzaków, które wrastają w ogrodzenie posesji, rosnących na działkach sąsiednich. Powyższe należy wykonywać w uzgodnieniu z Nadleśnictwem Rajgród.
 - i) pranie i zmiana pościeli.
 - j) wymiana żarówek w domkach.
 - k) dozór techniczny w zakres którego wchodzi: wykonywanie na bieżąco drobnych napraw wyposażenia domków, naprawa instalacji wodno-kanalizacyjnej wewnątrz domków, drobne naprawy ogrodzenia, drobne naprawy mebli. Materiały niezbędne do wykonania powyższych napraw, zakupu i dostarczy Wykonawca a następnie ich koszty zostaną zrefundowane Wykonawcy przez Zamawiającego na podstawie faktury VAT z doliczeniem 5 % marży.
 - l) przygotowanie domków do okresu zimowego, a w szczególności zabezpieczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej przed ujemnymi temperaturami.
 - m) zgłaszanie Zamawiającemu usterek i uszkodzeń, do usunięcia których zobowiązany jest Zamawiający.
 - n) wyposażanie domków w płyn do mycia naczyń, papier toaletowy i środki do mycia armatury sanitarnej, worki na śmieci.
 - o) wystawianie paragonów za pomocą kasy fiskalnej należącej do Zamawiającego.
 - p) egzekwowanie od gości zapłaty za pobyt w domkach i wpłata uzyskanych należności na rachunek bankowy Zamawiającego.
 - q) wykonywanie na zlecenie Zamawiającego odpłatnych napraw i remontów oraz innych czynności eksploatacyjno-konserwacyjnych, domków oraz ogrodzenia posesji. Zakres i koszt tych remontów będzie każdorazowo ustalany na podstawie odrębnych negocjacji.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności, wiedzę, potencjał techniczny i osobowy do realizacji usług stanowiących przedmiot umowy.

§ 2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się udostępniać domki na rzecz osób trzecich w tym pracownikom Zamawiającego, za odpłatnością, w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
2. **W terminie 3-ech dni roboczych od końca miesiąca, Wykonawca zobowiązany jest wpłacić na konto Zamawiającego 53 1020 1026 0000 1302 0372 8607 uzyskane od gości opłaty w danym miesiącu.**
3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji usług udostępniania domków za pomocą kasy fiskalnej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pobierania opłaty klimatycznej na warunkach i zasadach obowiązujących na terenie położenia domków i odprowadzania jej na rachunek właściwego organu oraz ponosi z tego tytułu odpowiedzialność.
5. Wykonawca w każdym miesiącu kalendarzowym sezonu letniego prześle Zamawiającemu sprawozdanie, w którym:
 - a) wykaże terminy korzystania przez gości z poszczególnych domków, łączną kwotę opłat uzyskanych w danym miesiącu z tytułu udostępnienia domków z podatkiem VAT, oraz kwotę netto uzyskaną z tego tytułu,
 - b) wykaże poniesione koszty prania i prasowania pościeli.
 Sprawozdanie przesyłane będzie w ostatnim dniu miesiąca z adresu e-mail'owego: na adres e-mail'owy:
6. W terminie do 5-ciu dni roboczych od daty przesłania Zamawiającemu sprawozdania na adres email-owy, Wykonawca prześle Zamawiającemu (poczta lub przesyłka kurierska) na adres Enea Ciepło sp. z o.o. Oddział Elektrociepłownia Białystok, 15-124 Białystok ul. Generała Władysława Andersa 15, sprawozdanie w formie pisemnej, o którym mowa powyżej oraz kopie paragonów fiskalnych wystawionych gościom.
7. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności w sprawozdaniu, o którym mowa wyżej, w szczególności z prowadzoną ewidencją za pomocą kasy fiskalnej, Zamawiający w terminie 7-dni dni roboczych od dnia przedstawienia każdego sprawozdania, przekaże Wykonawcy zatwierdzony protokół rozbieżności. Nie przedstawienie protokołu rozbieżności w powyższym terminie oznacza akceptację sprawozdania.
8. W przypadku doręczenia protokołu rozbieżności, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie wyjaśnić Zamawiającemu zastrzeżenia wykazane w tym protokole.
9. Po rozpatrzeniu wyjaśnień Wykonawcy, sprawozdanie podlega stosownemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zatwierdzone sprawozdanie stanowi podstawę ostatecznego rozliczenia stron z tytułu wynagrodzenia prowizyjnego.

10. Odpłatne wykonywanie na zlecenie Zamawiającego napraw i remontów oraz innych czynności eksploatacyjno-konserwacyjnych, domków oraz ogrodzenia posesji.
11. Aktywowanie systemu alarmowego w dniach kiedy domki nie są wynajmowane gościom. W sytuacji, kiedy system alarmowy nie zostanie uaktywniony a dojdzie np. do włamania do domków lub kradzieży mienia Zamawiającego, wówczas Wykonawca pokryje straty wyrządzone w mieniu Zamawiającego w wyniku tego włamania lub kradzieży.

§ 3. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wydanie Wykonawcy domków wraz z wyposażeniem, przekazanie kluczy do domków oraz kodów do dezaktywacji systemu alarmowego, nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Terminowe opłacanie należności na rzecz Wykonawcy.

§ 4. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Pracownikom zatrudnionym w Grupie Kapitałowej Enea, przysługuje pierwszeństwo rezerwacji i pobytu w domkach, pod warunkiem dokonania ich rezerwacji na 14 dni przed planowanym terminem wypoczynku.
2. Należność z tytułu korzystania przez gości z domków będzie płatna w ostatnim dniu pobytu w domkach na podstawie paragonu fiskalnego.
3. Domki będą udostępniane wyłącznie na cele rekreacyjne, za odpłatnością w wysokości ustalonej przez Zamawiającego i przekazanej na piśmie Wykonawcy przed rozpoczęciem sezonu.
4. Zbicie wierzytelności Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia przysługującego na podstawie niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Przed rozpoczęciem sezonu letniego i po jego zakończeniu, w obopólnie ustalonym terminie, strony komisyjnie wykonają inwentaryzację wyposażenia i przeglądu stanu technicznego domków. W przypadku nie ustalenia terminu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający jednostronnie wykona inwentaryzację. Protokół z tak wykonanej inwentaryzacji będzie wiążący dla Wykonawcy.
6. W przypadku stwierdzenia braków w wyposażeniu lub innych szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w tym uchybienia obowiązkowi określonemu w § 1, ustępie 3, lit. e) umowy, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkód w tym zakresie (uzupełnienia braków, usunięcia uszkodzeń), w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca nie naprawi szkód lub nie uzupełni brakującego wyposażenia w wyznaczonym terminie, Zamawiający naprawi szkody lub uzupełni brakujące wyposażenie własnym staraniem, a kosztami z tym związanymi obciąży Wykonawcę poprzez potrącenie odpowiedniej kwoty z wynagrodzenia, o którym mowa w § 5, ust. 1 Umowy.
7. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca pod żadnym pozorem nie może przenosić lub zmieniać na inne, wyposażenia domków będącego własnością Zamawiającego.
8. Rezerwacje domków będą dokonywane telefonicznie na następujące numery telefonów:
.....
9. Przed rozpoczęciem sezonu letniego domki oraz ich wyposażenie będzie protokolarnie przekazywane przez Zamawiającego dla Wykonawcy. Przekazanie zostanie dokonane w obustronnie uzgodnionym terminie jednak nie później niż na 2 dni przed rozpoczęciem sezonu letniego, o którym mowa w § 1, ust. 2 Umowy
10. Po zakończeniu sezonu letniego domki oraz ich wyposażenie będzie protokolarnie przekazywane przez Wykonawcę dla Zamawiającego.
11. Koszty wywozu odpadów komunalnych będzie ponosił Zamawiający.

§ 5. WYNAGRODZENIE

1. Wykonawcy z tytułu należytego wykonania obowiązków w zakresie przedmiotu umowy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości netto w tym ceny jednostkowe za:
 - a) Przygotowanie domków i posesji do sezonu letniego:..... PLN netto/sezon
 - b) Administrowanie i obsługa domków w maju:..... PLN netto/miesiąc
 - c) Administrowanie i obsługa domków w czerwcu:..... PLN netto/miesiąc
 - d) Administrowanie i obsługa domków w lipcu:..... PLN netto/miesiąc
 - e) Administrowanie i obsługa domków w sierpniu:..... PLN netto/miesiąc

- f) Administrowanie i obsługa domków we wrześniu:..... PLN netto/miesiąc
- g) Przygotowanie domków i posesji do sezonu zimowego:.....PLN netto/sezon
2. Podstawą do zapłaty tego wynagrodzenia będzie protokół zatwierdzony przez Zamawiającego, potwierdzający należyte wykonanie obowiązków w zakresie przedmiotu umowy w tym za przygotowanie domków i posesji do sezonu letniego/okresu zimowego, po pozytywnym odbiorze tego przygotowania.
 3. Niezależnie od wynagrodzenia określonego w ustępie 1, Wykonawcy przysługuje:
 - a) miesięczne wynagrodzenie prowizyjne stanowiące równowartość 20% kwot netto uzyskanych od gości za udostępnienie domków w danym miesiącu.
 - b) miesięczne wynagrodzenie z tytułu kosztów prania i prasowania pościeli powiększone o 5% narzut Wykonawcy od kwoty netto faktury prania.

Podstawą do zapłaty wynagrodzenia o którym mowa w pkt. a) będzie zatwierdzone przez Zamawiającego sprawozdanie, o którym mowa w § 2 ustępie 5 umowy, zaś podstawą wynagrodzenia o którym mowa w pkt. b) będą faktury za pranie wystawione przez podmiot świadczący usługę prania.
 4. Wykonawcy z tytułu należytego wykonania obowiązków o których mowa w § 1 ustęp 3, lit. p, będzie przysługiwać wynagrodzenie w wysokości ustalanej każdorazowo w wyniku negocjacji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
 5. **Maksymalna wartość wynagrodzenia Wykonawcy za usługi wskazane w ust. 1, 3 i 4 wynosi netto.**
 6. Do wynagrodzenia o którym mowa w ustępach 1-5 powyżej, zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dacie wystawienia faktury.
 7. Faktura wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie, nie rodzi obowiązku zapłaty. Należność wynikająca z błędnie wystawionej faktury lub wystawionej sprzecznie z warunkami Umowy nie jest wymagalna do czasu spełnienia wszystkich warunków Umowy koniecznych dla wymagalności należności lub do wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej do wysokości zgodnej z warunkami Umowy.
 8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia Przedmiotu Umowy spełnia wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek VAT, a także, że faktura spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
 9. Zamawiający oświadcza, że płatności za wszystkie faktury realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
 10. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).
 11. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze został wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
 12. Płatność za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Termin płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy zostanie dochowany, gdy w ostatnim dniu tego terminu nastąpi obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z treścią niniejszej Umowy. W przypadku, gdy termin płatności przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność wynagrodzenia nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach.
 13. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia wymogów określonych w ust. 8 niniejszego paragrafu, Zamawiający dokona zapłaty oraz złoży zawiadomienie o zapłacie należności na rachunek inny niż zawarty na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
 14. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 8 oraz 11 okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na

podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją Przedmiotu Umowy w koszty uzyskania przychodu.

15. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
16. Faktura winna zawierać dodatkowe oznaczenia, w szczególności:
 - numer zamówienia podany przez Zamawiającego,
 - numer umowy:
 - nazwę komórki organizacyjnej
 - nazwę banku Wykonawcy,
 - numer rachunku bankowego Wykonawcy.
17. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia Zamawiającemu faktury w formie elektronicznej w formacie nieedytowalnym (np. pdf) oraz przesłania jej na adres: faktury.elektroniczne@enea.pl. Wykonawca nie przesyła w takim przypadku wersji papierowej dokumentu.
18. W sytuacji braku możliwości wystawienia faktury w formie elektronicznej Zamawiający dopuszcza dostarczenie faktury w wersji papierowej oraz przesłanie jej na adres:

**ENEA Ciepło sp. z o.o.,
Centrum Zarządzania Dokumentami,
ul. Zacisze 28,
65-775 Zielona Góra.**

*jako Nabywcę na fakturze należy wskazać:
Enea Ciepło sp. z o.o. ul. Warszawska 27, 15 – 062 Białystok*

*Jako Odbiorcę na fakturze należy wskazać:
Enea Ciepło Sp. z o.o. Oddział Elektrociepłownia Białystok z siedzibą w Białymstoku
ul. Gen. Władysława Andersa 15
15-124 Białystok*

19. Zamawiający jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym 5420201908
20. Wykonawca jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym
21. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszt instytucji go kredytujących i transferujących środki płatnicze na jego zlecenie w związku z realizacją niniejszej Umowy. Zamawiający pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszty instytucji go kredytujących i transferujących środki płatnicze na jego zlecenie w związku z realizacją niniejszej Umowy.
22. Wykonawca nie może dokonać cesji przysługującego mu z tytułu Umowy wynagrodzenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6. OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia ale nie wcześniej niż od 15.04.2025 r. i obowiązuje do dnia 15.10.2025 r. z zastrzeżeniem postanowień § 11 niniejszej Umowy.

§ 7. KLAUZULA POUFNOŚCI I ANTYKORUPCYJNA

1. Informacje stanowiące tajemnicę handlową Spółek Grupy Kapitałowej ENEA mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi, których nieuprawnione ujawnienie, wykorzystanie lub dokonywanie rekomendacji na ich podstawie wiąże się z odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.

2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i wykorzystania wyłącznie w celu wykonywania niniejszej umowy, zarówno jej treści, jak i wszelkich informacji, uzyskanych w związku z jej zawarciem i wykonywaniem, w szczególności dotyczących organizacji zarządzania i parametrów techniczno-ekonomicznych oraz innych niepodanych do wiadomości publicznej informacji technicznych, technologicznych, handlowych i organizacyjnych, a także innych informacji związanych z niniejszą umową, których ujawnienie lub wykorzystanie w innym celu przez jedną ze stron mogłoby narazić na szkodę interesy handlowe którejkolwiek ze Stron (informacje chronione).
3. Wykonawca uprawniony jest do przekazywania informacji chronionych tj. informacji, o których mowa w ust. 2, swoim pracownikom i podwykonawcom, gdy jest to konieczne do prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie zasad poufności przez pracowników i podwykonawców, jak za własne działanie bądź zaniechanie.
4. Każda ze Stron jest zobowiązana zabezpieczyć w sposób należyty uzyskane informacje chronione, w tym materiały, nośniki, informacje oraz dane, przed nieuprawnionym dostępem, również osób trzecich, a także zachowywać zasady najściślejszej poufności realizujące w szczególności zakaz publikacji i udostępniania informacji chronionych osobom trzecim.
5. Strony zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim informacji chronionych, w tym wszelkich danych o przedsiębiorstwie i klientach drugiej ze Stron, zarówno w okresie obowiązywania umowy, jak i po jej realizacji, rozwiązaniu lub wygaśnięciu, bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej w formie pisemnej, chyba, że stan tajemnicy ustał.
6. Postanowienia o poufności zawarte powyżej nie będą stanowiły przeszkody dla Stron w ujawnieniu informacji, która była im już znana przed zawarciem niniejszej umowy i nie została wyraźnie uznana za chronioną.
7. Klauzula poufności obowiązuje również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy.
8. W przypadku każdorazowego naruszenia przepisów niniejszego paragrafu, Strona naruszająca będzie zobowiązana do zapłaty kary umowne w wysokości 2 000,00 zł.
9. Wykonawca oświadcza, że w relacjach z Enea Ciepło sp. z o.o.:
 - zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów antykorupcyjnych;
 - nie będzie podejmował jakichkolwiek działań, które miałyby na celu wpłynięcie na przebieg postępowania o udzielenie zamówienia lub wynik takiego postępowania oraz zawarcie Umowy w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami;
 - nie będzie żądał, proponował, przyjmował oraz wręczał jakichkolwiek korzyści (zarówno osobistych jak i majątkowych) celem wywarcia korupcyjnego wpływu na decyzje, czy wykonywanie czynności służbowych przez osoby/podmioty zaangażowane w proces realizacji Umowy;
 - żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania przez Wykonawcę korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze stron;
 - w dniu podpisania niniejszej Umowy nie pozostaje (zgodnie z jego najlepszą wiedzą) w konflikcie interesów mającym lub potencjalnie mogącym mieć wpływ na sposób wykonywania obowiązków umownych, jak również nie są mu znane żadne inne okoliczności mogące wpłynąć na jego rzetelność, bezstronność i jakość wykonywanych prac lub usług.

§ 8. PRZEDSTAWICIELSTWO STRON

1. W celu należytego przebiegu i koordynacji prac, dokonywania uzgodnień merytorycznych, podpisywania protokołów odbioru w zakresie przedmiotu umowy, Zamawiający upoważnia niżej wymienione osoby:
.....
2. W celu należytego przebiegu i koordynacji prac, dokonywania uzgodnień merytorycznych, podpisywania protokołów odbioru w zakresie przedmiotu umowy, Wykonawca upoważnia niżej wymienione osoby:
.....

§ 9. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony Umowy zgodnie postanawiają, że przetwarzanie danych osobowych będzie odbywało się na podstawie Ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1781, z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE [(ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej: RODO.
2. Uwzględniając charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie i wadze zagrożenia w związku z Umową, Administratorzy Danych Stron Umowy zapewniają stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych aby przetwarzanie odbywało się zgodnie z RODO i aby móc to wykazać.
3. Strony zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim przetwarzanych w związku z Umową danych osobowych, zarówno w okresie obowiązywania Umowy, jak i po jej wykonaniu, rozwiązaniu lub wygaśnięciu.
4. Strony oświadczają, że w związku z Umową wszystkie osoby z ich strony zostały przeszkolone z zasad ochrony danych osobowych wynikających z obowiązujących przepisów prawa i są odpowiednio upoważnione do przetwarzania danych osobowych w związku z Umową.
5. W nawiązaniu do treści art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 RODO, Strony postanawiają:
 - a) Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania wymienionych w Umowie oraz realizujących Umowę swoich pracowników, współpracowników, przedstawicieli, pełnomocników, reprezentantów oraz inne osoby fizyczne z treścią Klauzuli informacyjnej dostarczonej przez Zamawiającego, która stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy;
 - b) W przypadku gdy Wykonawca jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, w tym wspólnikiem spółek cywilnych, wówczas dodatkowo zobowiązany jest do zapoznania swojego współmałżonka z treścią Klauzuli informacyjnej Zamawiającego, która stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy;
 - c) Zamawiający zobowiązuje się do zapoznania wymienionych w Umowie oraz realizujących Umowę swoich pracowników, współpracowników przedstawicieli, pełnomocników, reprezentantów oraz inne osoby fizyczne z treścią Klauzuli informacyjnej dostarczonej przez Wykonawcę;
 - d) Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z treścią Klauzuli informacyjnej Zamawiającego, która stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy *(zawarta w Załączniku Klauzula informacyjna ma zastosowanie wyłącznie w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, w tym wspólników spółek cywilnych).*
6. W przypadku gdy kategorie odnośnych danych osobowych wykraczać będą poza te wskazane w Klauzulach informacyjnych, o których mowa odpowiednio w ust. 5 pkt a) - c) powyżej, wówczas Strona udostępniająca dane

osobowe zobowiązuje się, że przy dopełnianiu obowiązku informacyjnego - wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskała w celu realizacji umowy - wskaże tej osobie fizycznej wszystkie pozostałe kategorie odnośnych danych osobowych.

7. Zamawiający spełnił obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 oraz art. 14 RODO względem swojego pełnomocnika i jego przedstawicieli w klauzuli informacyjnej stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 10 ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za szkodę spowodowaną niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy, z wyłączeniem szkody powstałej w wyniku okoliczności kwalifikowanych jako siła wyższa, tj.: wojny, zamachu terrorystycznego lub ogłoszonego stanu klęski żywiołowej.
2. W przypadku naruszenia postanowień Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie którego Zamawiający zostanie zobowiązany do zapłaty odszkodowania lub ukarany grzywną, Wykonawca zobowiązuje się zrekompensować Zamawiającemu poniesione straty z tego tytułu w pełnej wysokości, włącznie z pokryciem kosztów sądowych i pozasądowych. Zamawiający będzie upoważniony potrącić odszkodowanie z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Po uzyskaniu informacji o powstaniu szkody:
 - a) każda ze Stron podejmie działania mające na celu zapobieżenie powiększeniu się strat, a w przypadku popełnienia przestępstwa zawiadomi Policję,
 - b) Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o powstaniu szkody oraz sporządzi protokół opisujący powstanie szkody.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie Umowy, w tym odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, które w imieniu Wykonawcy wykonują zobowiązania wynikające z Umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za powierzone mu wszystkie składniki majątkowe znajdujące się na terenie domków kempingowych, będące własnością Zamawiającego.
6. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej:
 - a) za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Usługi – kwotę odpowiadającą wysokości 1,0% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
 - b) za opóźnienie Wykonawcy w przystąpieniu do dokonania czynności przejęcia składników majątku oraz przekazania Wykonawcy terenu domków kempingowych w administrowanie w stosunku do terminu wskazanego w §4 ust. 9 Umowy kwotę odpowiadającą wysokości 1,0% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za naruszenie obowiązku utrzymywania ubezpieczenia określonego w § 12 ust. 12 Umowy - kwotę odpowiadającą wysokości 1,0% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień naruszenia tego obowiązku,
 - d) z tytułu rozwiązania lub wypowiedzenia Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – kwotę odpowiadającą 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
7. łączna wysokość kar umownych ze wszystkich tytułów określonych powyżej nie może przekroczyć 25% łącznej wartości netto Umowy, o której mowa w § 5 ust. 5 Umowy (dotyczy wyłącznie kar umownych).
8. W przypadku, gdy szkody u Zamawiającego spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy lub osoby, za którą ponosi on odpowiedzialność przekraczają wysokość kar umownych określonych powyżej, niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.
9. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty stanowiącej równowartość kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Zamawiający jest uprawniony do kumulowania kar umownych z tytułu niewykonania/nienależytego wykonania Umowy.

§ 11. ZASADY ROZWIĄZANIA UMOWY

1. Każda ze Stron może wypowiedzieć Umowę z zachowaniem 3 (trzy) miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, przy czym Wykonawca może ją wypowiedzieć wyłącznie z ważnych powodów.
2. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a) naruszenia przez Wykonawcę przy lub w związku z wykonywaniem Umowy przepisów prawa,
 - b) spowodowania przez Wykonawcę przy lub w związku z wykonywaniem Umowy zagrożenia dla życia lub zdrowia osób,
 - c) braku posiadanych przez Wykonawcę a wymaganych prawem wpisu do rejestru, pozwoleń lub uprawnień do wykonywania Usług, jeśli obowiązek taki wynika z przepisów prawa,
 - d) nie wywiązywania się przez Wykonawcę z postanowień Umowy, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do właściwego wykonania Umowy i wyznaczeniu ku temu 3 (trzy) dniowego dodatkowego terminu,
 - e) utraty przez Zamawiającego tytułu prawnego do domków kempingowych.

12. KLAUZULA SANKCYJNA

(w zakresie embarga oraz stosowania środków prawnych służących przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę)

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że w stosunku do niego jak również podmiotów z nim powiązanych oraz jego podwykonawców jak i innych podmiotów przy pomocy, których realizuje niniejszą Umowę nie zachodzą przesłanki określone w przepisie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2024r., poz. 507) (dalej także jako: „Ustawa”), zaś niniejsza Umowa realizowana będzie zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności z przepisami Ustawy, przepisami rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.) (zwanego dalej: "rozporządzeniem 765/2006"), rozporządzeniem Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) (zwanego dalej: "rozporządzeniem 269/2014"). Wykonawca oświadcza nadto, że Przedmiot umowy jest zgodny z przepisami prawa, w tym w szczególności z przepisami Ustawy, rozporządzenia 765/2006 oraz rozporządzenia 269/2014.
2. Zamawiający uprawniony jest w każdym czasie – w okresie jej obowiązywania- do odstąpienia od Umowy, w sytuacji gdy po zawarciu niniejszej Umowy zaistnieje którakolwiek z niżej wskazanych przesłanek, a mianowicie w sytuacji, gdy:
 - Wykonawca, jego podwykonawca lub inny podmiot przy pomocy, którego Wykonawca realizuje niniejszą Umowę, bądź podmiot dominujący względem niego lub powiązany z nim kapitałowo lub osobowo został wpisany na listę o jakiej mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2024r., poz. 507), na listę podmiotów stanowiącą Załącznik do rozporządzenia 765/2006 bądź do na listę podmiotów stanowiącą Załącznik do rozporządzenia 269/2014;
 - okaże się, iż w stosunku do Wykonawcy, jego podwykonawcy lub innego podmiotu przy pomocy, którego Wykonawca realizuje niniejszą Umowę, zachodzi którakolwiek z przesłanek o jakich mowa w przepisie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2024r., poz. 507);
 - przedmiot Umowy jest lub stanie się niezgodny z przepisami prawa, w tym w szczególności z przepisami Ustawy, rozporządzenia 765/2006 bądź rozporządzenia 269/2014;
3. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust. 2 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości kwoty stanowiącej równowartość 20 % całkowitego Wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega możliwość, dochodzenia odszkodowania uzupełniającego albo odszkodowania przenoszącego wysokość wyżej wymienionych kar umownych. Niezależnie od uprawnienia Zamawiającego o jakim mowa w ust. 3

powyżej, Wykonawca ponosi względem Zamawiającego pełną i nieograniczoną odpowiedzialność za wszelkie szkody pośrednie jak i bezpośrednie wyrządzone Zamawiającemu w związku z zawarciem i realizowaniem niniejszej Umowy.

5. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego o jakich mowa w ust. 3-4 powyżej, w razie ustalenia przez Zamawiającego, że zapewnienie Wykonawcy i jego oświadczenie o jakim mowa w ust. 1 powyżej nie polegają na prawdzie, lub że zachodzi którakolwiek z okoliczności o jakich mowa w ust. 2 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania realizacji Umowy i niezwłocznego zaprzestania realizowania obowiązków z niej wynikających bez ponoszenia jakichkolwiek ujemnych konsekwencji, w szczególności takie działanie/zaniechanie Zamawiającego nie będzie stanowić niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, zaś Zamawiający zwolniony zostaje od jakiejkolwiek odpowiedzialności z tego tytułu, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza Umowa podlega prawu Rzeczypospolitej Polskiej i będzie interpretowana zgodnie z przepisami tego prawa. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, w szczególności przepisy regulujące umowę zlecenia.
2. Ewentualne spory, mogące wynikać z realizacji Umowy, Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku, gdyby rozwiązania polubownego nie udało się wypracować, spory dotyczące Umowy Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Gdyby któreś z postanowień niniejszej Umowy były lub stały się bezskutecznymi, Strony dążyć będą do ich zastąpienia takimi postanowieniami, które będą skuteczne i możliwie najpełniej zrealizują cel postanowień bezskutecznych. To samo obowiązuje w przypadku luki w Umowie.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy aneksu sporządzonego w formie pisemnej lub w formie elektronicznej, o której mowa w art. 78(1) Kodeksu cywilnego, pod rygorem nieważności. W celu uniknięcia wątpliwości Strony oświadczają, że ilekroć w niniejszej umowie zastrzeżono złożenie oświadczenia w formie pisemnej, to oznacza to Strony w tych przypadkach dopuszczają również zachowanie formy elektronicznej, o której mowa w zdaniu poprzednim.
5. W przypadku wystąpienia sytuacji wyjątkowej, której Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawierania Umowy, Zamawiający zastrzega, iż sezon letni może rozpocząć się wcześniej niż w terminie wskazanym w §1 ust. 2 Umowy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o tym fakcie nie później niż na 5 dni przed rozpoczęciem wykonania usługi.
6. W przypadku wystąpienia sytuacji, o której mowa powyżej, skutkującej świadczeniem usługi poza sezonem letnim określonym w §1 ust. 2 Umowy i/lub zmianą przeznaczenia domków strony zobligowane są zawrzeć stosowany aneks do Umowy regulujący stosowanie wartość Umowy oraz wynagrodzenie należne Wykonawcy odpowiednio do zmiany sposobu świadczenia usługi.
7. Zmiany adresu Stron, numeru rachunku bankowego, danych kontaktowych nie stanowią zmiany Umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. O powyższych zmianach Strony powiadamiają się wzajemnie w formie pisemnej, ze skutkiem od chwili doręczenia.
8. Treść Umowy stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa ENEA Ciepło sp. z o.o. i nie może być ujawniona stronie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy wiążą następców prawnych stron i nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony.
10. Wszelkie zawiadomienia wynikające z niniejszej umowy będą dokonywane na piśmie listem poleconym na adres strony wskazany na wstępie. Zlecenia składane przez Zamawiającego oraz potwierdzenia przyjęcia zleceń przez Wykonawcę mogą być dostarczone za pośrednictwem faksu i poczty elektronicznej.
11. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 150 000,00 złotych (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy zł) na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia polisy na każde żądanie Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania polisy przez cały okres trwania Umowy.

12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA” dostępnego pod adresem <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/compliance/kodeks-kontrahentow>, akceptuje je oraz zobowiązuje się do przestrzegania zawartych w nim zasad.
13. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami zgłaszania naruszeń w spółkach Grupy Enea (<https://www.enea.pl/pl/grupaenea/compliance/naruszenia-w-spolkach-grupy>) oraz zobowiązuje się do ich przestrzegania.
14. W terminie 5 dni od zawarcia Umowy, Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu na adres mailowy koordynatora umowy kody PKWiU, które dotyczą przedmiotu Umowy.
15. Niniejsza umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
16. Załączniki stanowią integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Umowy i Załącznikami, postanowienia Umowy mają pierwszeństwo.

W przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, w tym wspólników spółek cywilnych Zamawiający wymaga:

1. *Podania nr PESEL, złożenia oświadczenia czy pozostaje w związku małżeńskim i w tym przypadku wskazania czy pomiędzy małżonkami istnieje małżeńska wspólność ustawowa majątkowa,*
2. *Złożenia oświadczenia przez małżonka, w przypadku małżeńskiej wspólności ustawowej majątkowej o treści: Ja niżej podpisana(y).....posiadająca(y) nr PESEL wyrażam zgodę na zawarcie przedmiotowej umowy.*
3. *Zamawiający spełnił obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 oraz art. 14 RODO w klauzuli informacyjnej stanowiącej Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.*

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1: Klauzula informacyjna Zamawiającego dla Reprezentantów Kontrahenta (Wykonawcy),
- 2) Załącznik nr 2: Klauzula informacyjna Zamawiającego dla Kontrahenta i Jego Współmałżonka (Zapis ma zastosowanie w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, w tym wspólników spółek cywilnych).

Za Zamawiającego

Za Wykonawcę

Załącznik nr 1 do Umowy

Klauzula informacyjna Zamawiającego dla Reprezentantów Kontrahenta (Wykonawcy)

1. Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 i art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej: RODO, Zamawiający informuje, że Administratorem Danych osób fizycznych w rozumieniu swoich pracowników, współpracowników, przedstawicieli, pełnomocników, reprezentantów albo innych osób w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy (dalej: Osoby Fizyczne), w tym ze strony Wykonawcy jest Enea Ciepło sp. z o.o. adres: ul. Warszawska 27, 15-062 Białystok (dalej: Administrator), natomiast danych osobowych pracowników, współpracowników oraz osób świadczących usługi na podstawie umów cywilnoprawnych w Enea Ciepło sp. z o.o. Oddział Elektrociepłownia Białystok z siedzibą w Białymstoku, w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej Umowy (dalej: Osoby Fizyczne) jest Enea Ciepło sp. z o.o. Oddział Elektrociepłownia Białystok z siedzibą w Białymstoku, adres: ul. Gen. Władysława Andersa 15, 15-214 Białystok (dalej: Administrator).
2. We wszystkich sprawach związanych z ochroną i przetwarzaniem danych osobowych Osób Fizycznych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, w związku z ust. 1, odpowiednio:
 - a. Enea Ciepło sp. z o.o. na adres poczty elektronicznej : eco.iod@enea.pl lub
 - b. Enea Ciepło sp. z o.o. Oddział Elektrociepłownia Białystok z siedzibą w Białymstoku na adres poczty elektronicznej: eco.oddzial.iod@enea.pl.
3. Dane osobowe Osoby Fizycznej zostały pozyskane przez Administratora od Strony Umowy, która wskazała Osoby Fizyczne jako swoich pracowników, współpracowników, przedstawicieli, pełnomocników, reprezentantów albo inne osoby fizyczne w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy.
4. Kategorie odnośnych danych osobowych: dane identyfikacyjne i kontaktowe w tym: imię i nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu oraz dane dotyczące pełnionej funkcji lub posiadanego stanowiska, dodatkowo w przypadku gdy jest Pan/Pani pełnomocnikiem również numer PESEL.

W przypadku gdy kategorie odnośnych danych osobowych wykraczać będą poza te wskazane w niniejszym punkcie, wówczas Strona udostępniająca dane osobowe zobowiązuje się, że przy dopełnianiu obowiązku informacyjnego - wobec Osób Fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskała w celu realizacji Umowy - wskaże Osobie Fizycznej wszystkie kategorie odnośnych danych osobowych.
5. Dane osobowe Osób Fizycznych przetwarzane będą w celach:
 - a) podjęcia czynności przed zawarciem Umowy, zawarcia Umowy, realizacji oraz rozliczenia Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i f) RODO;
 - b) realizacji obowiązku prawnego sporządzenia i przechowywania dokumentacji na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
 - c) nawiązywania kontaktów w związku z Umową albo ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń pomiędzy Panem/Panią a Administratorem, będących realizacją uzasadnionego interesu Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
6. Dane osobowe Osób Fizycznych będą przechowywane przez okres niezbędny dla realizacji celów dla jakich będą przetwarzane, po czym będą przechowywane przez okres właściwy dla przedawnienia roszczeń wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Administrator może przechowywać dane osobowe przez dłuższy okres niż wskazany w poprzednim zdaniu, gdy wynika to z obowiązku nałożonego na Administratora przez przepisy prawa.
7. Administrator może ujawnić dane osobowe Osób Fizycznych podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Ponadto odbiorcami, którym mogą być ujawnione dane osobowe Osób Fizycznych są podmioty, które świadczą Administratorowi usługi bankowe, prawne, doradcze, kurierskie, pocztowe. Administrator, jeżeli będzie to

uzasadnione realizacją celu przetwarzania, może udostępnić lub powierzyć - w zależności od charakteru czynności prawnej- dane osobowe podmiotom z Grupy ENEA (<https://www.enea.pl/bip/grupa-kapitalowa-enea>), dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz, w szczególności podmiotom świadczącym Administratorowi usługi IT, HR, księgowe, transportowe, serwisowe, agencyjne, niszczenia dokumentów.

Administrator wymaga od takich podmiotów, zgodnego z przepisami prawa, adekwatnego stopnia ochrony prywatności i bezpieczeństwa danych osobowych przetwarzanych przez te podmioty w imieniu Administratora.

8. Dane osobowe Osób Fizycznych nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
9. Dane osobowe Osób Fizycznych nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu związanemu z automatycznym podejmowaniem decyzji.
10. Osoba Fizyczna ma prawo żądania:
 - a) dostępu do treści swoich danych – w granicach art. 15 RODO,
 - b) ich sprostowania – w granicach art. 16 RODO,
 - c) ich usunięcia – w granicach art. 17 RODO,
 - d) ograniczenia przetwarzania – w granicach art. 18 RODO,
 - e) przenoszenia danych – w granicach art. 20 RODO,
 - f) prawo wniesienia sprzeciwu (w przypadku przetwarzania na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – w granicach art. 21 RODO.

W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie zgody, Osoba Fizyczna ma prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Nie wpływa to na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
11. Realizacja powyższych praw może odbywać się poprzez przesłanie swoich żądań odpowiednio na adres poczty elektronicznej Inspektora Ochrony Danych wskazany w pkt. 2
12. Osobie Fizycznej przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

Załącznik nr 2 do Umowy

Klauzula informacyjna Zamawiającego dla Kontrahenta i Jego Współmałżonka

(Zapis ma zastosowanie w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, w tym wspólników spółek cywilnych)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 i art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.), dalej: RODO informujemy, że:

- I. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Enea Ciepło sp. z o. o. z siedzibą w Białymstoku, adres: ul. Warszawska 27; 15-062 Białystok (dalej: Administrator).
- II. We wszystkich sprawach związanych z ochroną i przetwarzaniem danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych ENEA Ciepło sp. z o.o. mailowo: eco.iod@enea.pl.
- III. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celach:
 - 1) podjęcia czynności przed zawarciem Umowy, zawarcia Umowy, realizacji oraz rozliczenia Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i f) RODO;
 - 2) realizacji obowiązku prawnego sporządzenia i przechowywania dokumentacji na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
 - 3) nawiązywania kontaktów w związku z Umową albo ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń pomiędzy Panem/Panią a Administratorem, będących realizacją uzasadnionego interesu Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
- IV. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji usługi bądź umowy.
- V. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny dla realizacji umowy, po czym dane te będą przechowywane przez okres właściwy dla przedawnienia ewentualnych roszczeń. Administrator może przechowywać Pana/Pani dane osobowe przez dłuższy okres niż wskazany w poprzednim zdaniu, gdy wynika to z obowiązku nałożonego na Administratora przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
- VI. Administrator może ujawnić Pana/Pani dane osobowe podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Ponadto odbiorcami, którym mogą być ujawnione Pana/Pani dane osobowe są podmioty, które świadczą Administratorowi usługi bankowe, prawne, doradcze, kurierskie, pocztowe. Administrator, jeżeli będzie to uzasadnione realizacją celu przetwarzania, może udostępnić lub powierzyć - w zależności od charakteru czynności prawnej- dane osobowe podmiotom z Grupy ENEA (<https://www.enea.pl/bip/grupa-kapitalowa-enea>), dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz, w szczególności podmiotom świadczącym Administratorowi usługi : IT, HR, księgowe, serwisowe, agencyjne, niszczenia dokumentów, agencyjne, szkoleniowe. Zgodnie z zawartymi z tymi podmiotami umowami powierzenia przetwarzania danych osobowych, Administrator wymaga od takich podmiotów, zgodnego z przepisami prawa, adekwatnego stopnia ochrony prywatności i bezpieczeństwa danych osobowych przetwarzanych przez te podmioty w imieniu Administratora.
- VII. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- VIII. Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu związanemu z automatycznym podejmowaniem decyzji.
- IX. Ma Pan/Pani prawo żądania:
 - 1) dostępu do treści swoich danych - w granicach art. 15 RODO,
 - 2) sprostowania swoich danych – w granicach art. 16 RODO,
 - 3) usunięcia swoich danych - w granicach art. 17 RODO,
 - 4) ograniczenia przetwarzania - w granicach art. 18 RODO,
 - 5) przenoszenia danych - w granicach art. 20 RODO,

- 6) wniesienia sprzeciwu (w przypadku przetwarzania na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – w granicach art. 21.
- X. Realizacja powyższych praw może odbywać się poprzez przesłanie swoich żądań na adres e - mail Inspektora Ochrony Danych (eco.iod@enea.pl).
- XI. Jednocześnie informujemy, że przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani narusza przepisy.

Ponadto w przypadku gdy jest Pan/Pani Współmałżonkiem Kontrahenta zgodnie z art. 14 RODO informujemy, iż:

[Źródło pochodzenia danych] Pana/Pani dane osobowe zostały pozyskane przez Administratora od kontrahenta, który wskazał Pana/Panią jako swojego współmałżonka w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy.

[Kategorie odnośnych danych osobowych] imię i nazwisko, informacja czy pomiędzy małżonkami istnieje małżeńska wspólność ustawowa majątkowa, a także numer PESEL.

W przypadku gdy kategorie odnośnych danych osobowych wykraczać będą poza te wskazane powyżej, wówczas kontrahent zobowiązuje się, że przy dopełnianiu obowiązku informacyjnego - wobec tej Osoby Fizycznej, od której dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji Umowy - wskaże tej Osobie Fizycznej wszystkie kategorie odnośnych danych osobowych.